



Maison Tournai Mourcourt

Rue du Rejet du Chat, 8
Référence 5490844

À VENDRE - **450 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

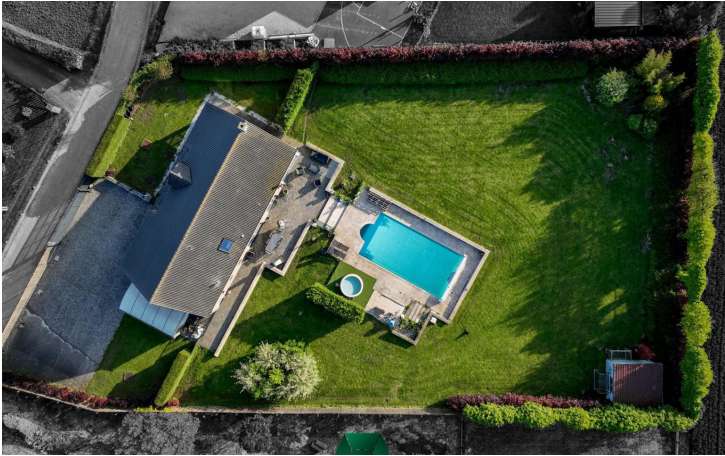
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



272m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



2200m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)

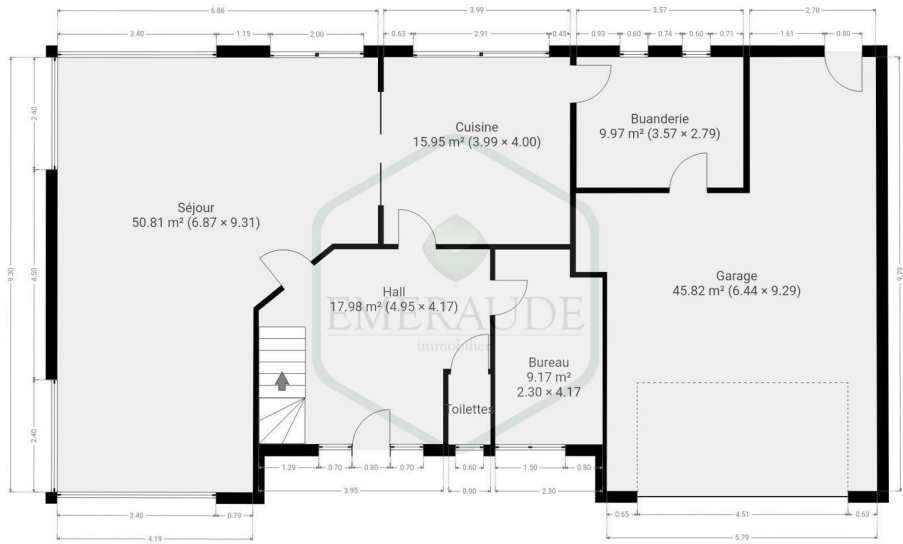


2

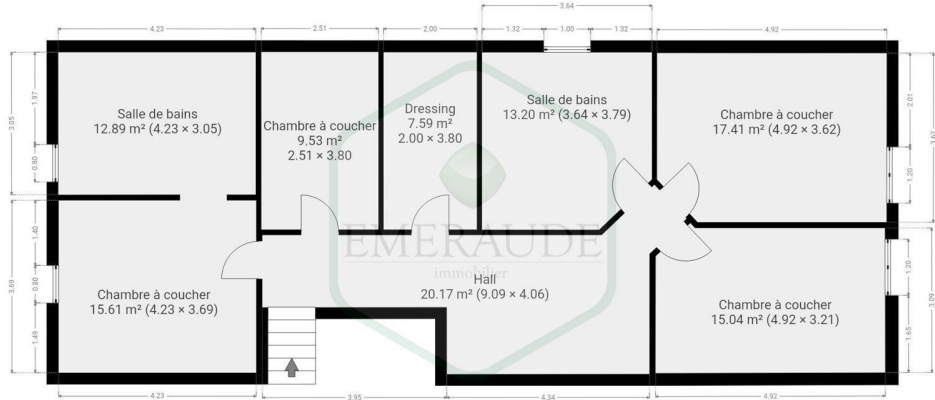
Revenu cadastral



1083€



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPRIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.

Villa de 2009 avec 4 chambres, garage et jardin !

Villa de 2009 avec piscine située dans un quartier calme et proche des axes !Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste hall d'entrée avec un vestiaire donnant sur un bureau, un vaste séjour très lumineux avec un insert au pellet et une cuisine équipée donnant accès à une buanderie ainsi qu'au double garage avec porte motorisée.L'étage possède 4 chambres dont une suite parentale avec un dressing et une salle-de-douche, une salle-de-bains et un dressing.A l'extérieur, vous profiterez sur l'arrière d'un vaste jardin arboré et calme avec un piscine, un chalet de jardin et une vue sur la campagne. Et sur l'avant, d'un carport et des places de parking.Caractéristiques : Châssis pvc double vitrage, ossature bois, climatisation (bureau, chambres et séjour), insert au pellet, carport, caméras, alarme, vidéophone, persiennes, système audio extérieur, compteur électrique bi-horaire, chauffage central au gaz, citerne à gaz (propane). Travaux à prévoir pour la filtration piscine et portes intérieures.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

