056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue Roland Vanoverschelde
Référence 6795461

V - 85 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

190m²

Type de chauffage

Pas installé

Jardin & surface

Surface Terrain

123m²

Nbr de parking(s)

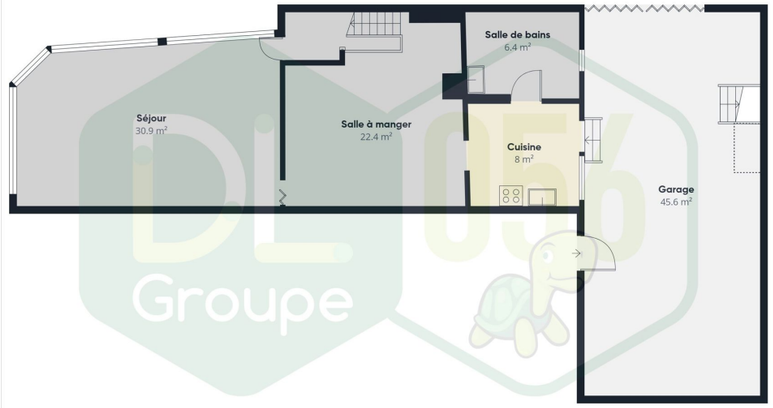
Nbr de garage(s)

2

Revenu cadastral

Maison 2 chambres à rénover avec grand potentiel

Amateurs de rénovation ou investisseurs avisés, ce bien à fort potentiel n'attend que vos idées !Située dans un quartier calme, cette **maison à rénover** offre une belle base avec son **carrelage d'origine**, ses **châssis bois double vitrage** et ses **volumes intéressants**. **Rez-de-chaussée** : séjour lumineux, cuisine à équiper, **salle de bain avec baignoire**.**Étage** : **2 chambres** spacieuses. **Combles** : **grenier isolé** offrant un bel espace d'aménagement supplémentaire.**Extérieur** : **grand garage pour deux voitures**, idéal pour un atelier ou un espace de rangement. **Un bien à personnaliser selon vos envies**, avec un excellent rapport qualité/prix dans sa catégorie.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

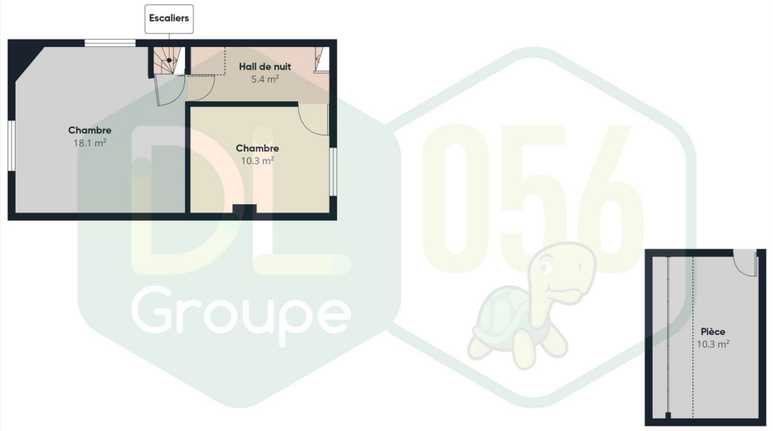


Surface totale approximative(1)
113.3 m²
Hauteur libre réduite
0.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
Inférieure 1.5 m

Bien que tout ait été fait pour garantir l'exactitude, toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à

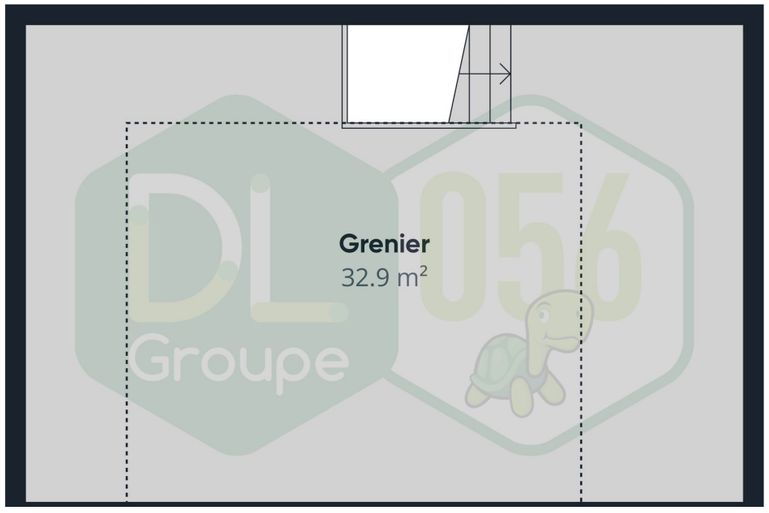


Surface totale approximative(1)
46.6 m²
Hauteur libre réduite
3 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
Inférieure 1.5 m

Bien que tout ait été fait pour garantir l'exactitude, toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à



Surface totale approximative(1)
32.9 m²
Hauteur libre réduite
18.7 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
Inférieure 1.5 m

Bien que tout ait été fait pour garantir l'exactitude, toutes les mesures sont