

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DE LE Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Penthouse Antoing

Promenade de la Mare d'Eau Référence O'Escaut - Côté Escaut - B.22 (EXA)

v - **375** 000€



IMMOBILIÈRE



Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable

Type de chauffage



condensation



Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Penthouse 2 chambres situé dans la Résidence O`Escaut

Penthouse 2 chambres avec terrasse situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, face à l'Escaut et à 10 minutes de Prestations- Agencement : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec salle de bain avec douche italienne et baignoire, meuble vasque, miroir, 2 chambres- Espaces extérieurs : abri vélos sécurisé a aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement - Confort et commodités : ascenseur, photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs Finitions- Menuiseries : châssis double-vitrage à coupure en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- Ch pompe à chaleur- Ventilation : ventilation simple flux de type Duco- Revêtements de sol : carrelage 60 x 60 cm- Sécurit d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage a sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette PEB visé : ALivraison l'acte Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réserve de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

e Tournai. lave-main: accessible			
caccessible panneaux thermique nauffage: té: porte avec porte a prévue à 6 % sous sur notre e code de ent le droit			
ent le droit			