

AGENCE IMMOBILIÈRE DE 156 by Clarence Coupe

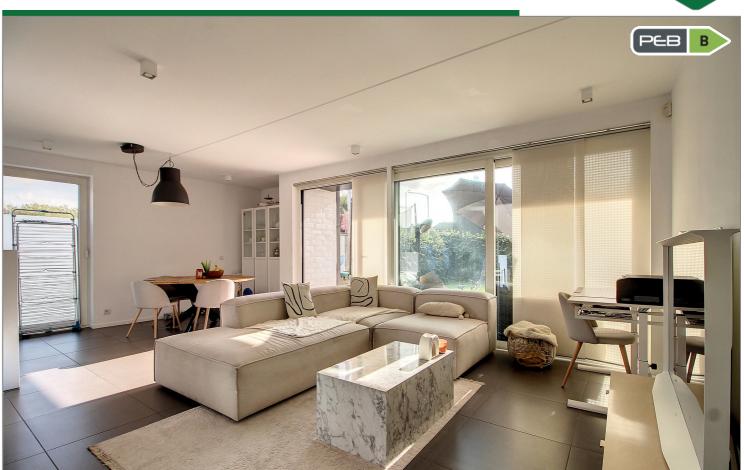
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Chaussée d'Aelbeke Référence 5602049

v-319 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface

gaz (chau. centr.)

Surface Terrain

Nbr de garage(s)

Nbr de parking(s)

Nbr de parking(s)

Revenu cadastral

Appartement de haut standing proche du centre avec garage!

Au REZ: Hall d'entrée avec espace vestiaire desservant une lumineuse pièce de vie composée d'un séjour (salon et salle à manger) ainsi que d'une cuisine entièrement équipée ouverte (plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, double évier en inox, four, frigo, congélateur, lave-vaisselle, coin bar et nombreux rangements intégrés), une buanderie et chaufferie attenante. Le hall de nuit dessert 3 belles chambres à coucher de 12m², 11m² et 9m² dont une suite parentale avec sa salle de bains privative composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'une VMC. Une seconde salle de bains composée d'une baignoire, d'un meuble lavabo et d'une VMC, un WC suspendu séparé avec lave-mains. L'extérieur offre une belle terrasse en bois, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » soit la perfection ainsi qu'un passage à l'arrière. Au sous-sol, l'appartement dispose également d'un spacieux garage pour 1 voiture avec porte motorisée et une cave. Caractéristiques :Superbe appartement de haut standing de construction récente, idéalement situé à quelques pas du centre-ville de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, hôpital, ...), chauffage central au gaz au sol avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage (anti-effraction), carrelage moderne, VMC double flux, système d'alarme et de vidéophonie, PEB B, électricité conforme, actuellement loué 875€ TTC/mois). Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

