



Maison Tournai

Rue Royale, 19
Référence 6051200

À VENDRE - 695 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 8	 3	 300m²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	 318m²			

Habitation + commerce en plein centre ville de Tournai !

Au Rez : Grande zone de restauration ou commerciale, cuisine professionnelle, ancienne chambre froide, WC homme/femme séparé, bureau sécurisé.**Au 1er étage** : Hall de nuit donnant sur un grand séjour lumineux avec cuisine équipée ouverte (hotte, évier, plaque de cuisson vitrocéramique, four), deux chambres ainsi qu'une salle d'eau (douche, toilette et lavabo).**Au 2ème étage** : Grand hall de nuit desservant par un séjour équipé d'une cuisine ouverte. Deux belles chambres, une salle d'eau.**Au 3ème étage** : Hall de nuit desservant 4 chambres dont une équipée d'une salle d'eau et une autre d'un dressing.**Caractéristiques** : Le rez commercial est aux normes pompiers de l'Horeca, cave avec pompe automatique, volet de sécurité en façade, store banne, PVC double vitrage, grenier aménageable.**Rue très commerçante en plein centre-ville** !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.