Maison Mouscron

Rue des Charpentiers, 10
Référence 6306123

À VENDRE - 139 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

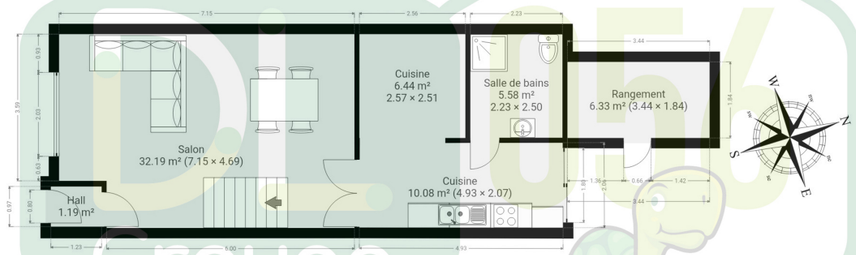
Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	121m²		Oui

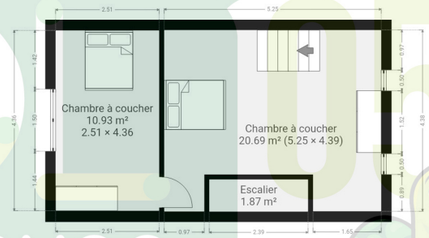
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	135m²			311€

Maison 2 chambres avec jardin IDEAL 1ER ACHAT !

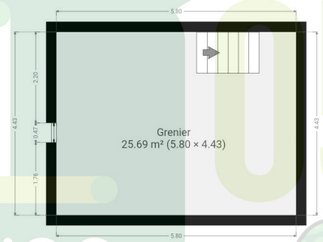
Au REZ : Hall d'entrée desservant un spacieux et lumineux séjour de 32 m² (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine semi-équipée de 16m² (plaque de cuisson, hotte, four, évier et rangements) ouverte sur le séjour, une salle de douche faïencée composée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC.**Au 1er étage :** Deux chambres à coucher de 21m² et 11m².**2ème Etage :** Un grand grenier de 26m² avec possibilité d`aménager en chambre, accessible par un escalier fixe.**Extérieur :** Une terrasse donnant sur un jardin clôturé avec chalet de jardin en fond de parcelle.**Caractéristiques :** Maison d'habitation à rafraîchir, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par radiateurs électriques, insert au bois dans le séjour, boiler pour la production d'eau chaude, châssis en PVC et bois double vitrage, Velux avec stores occultants, carrelage intégral au REZ, vinyle dans les chambres, tout à l'égout, **électricité conforme** jusqu'en 2042, **RC modeste** (311€), **IDEAL 1ER ACHAT !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre !Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.