



Maison Mouscron

Rue du Labyrinthe , 201
Référence 6317780

À VENDRE - **569 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher		Surface habitable		Jardin & surface	
 2	Salle(s) de bain/eau	 100m²	Type de chauffage	 Oui	
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
	 4922m²		 1	 540€	

Ferme au carré érigée sur 4922m² ! POTENTIEL ENORME !

Ferme au carré érigée sur un terrain de 4.922m².La ferme est coNichée au cœur d'un environnement verdoyant, cette charmante ferme au carré est érigée sur un domaine de 5 parcelles totalisant 4922 m². Elle offre un vaste potentiel de rénovation et d'aménagement grâce à ses différents bâtiments et ses espaces extérieurs.L'habitation principale se compose au rez-de-chaussée d'un salon convivial, d'une salle à manger lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle de bain. L'étage abrite un grand grenier en partie aménagé, offrant la possibilité de créer des chambres supplémentaires selon vos envies et besoins.La propriété dispose également d'un garage avec une toiture récemment refaite, ainsi qu'une grange spacieuse à double accès, dotée d'une partie sous cave, idéale pour des projets de stockage ou d'aménagement supplémentaire.Une ancienne étable avec grenier accessible via une trappe extérieure ajoute encore du cachet à cet ensemble unique. La quatrième aile comprend une ancienne laiterie, une porcherie et un box supplémentaire.Les extérieurs s'ouvrent sur une cour intérieure au charme authentique, bordée de deux granges ouvertes et d'un vaste jardin/terrain, offrant un espace de détente et de loisirs en pleine nature. Un lieu idéal pour les amateurs de patrimoine, en quête de calme et d'authenticité.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre !Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.mposée d'une partie habitation avec rez-de-chaussée comprenant salon, salle à manger, cuisine et salle de bain. L'étage se compose d'un grand grenier aménageable.Un garage avec nouvelle toiture. Une grande grange avec double accès, en partie sous cave.Une ancienne étable avec grenier accessible via une trappe extérieure.La quatrième aile est composée d'une ancienne laiterie, porcherie et box supplémentaire.L'extérieur se compose d'une cour intérieure, de 2 granges ouvertes ainsi qu'une grande zone de terrain/jardin.