Maison Mouscron

Rue de Neuville , 4
Référence 6328742

À VENDRE - 279 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

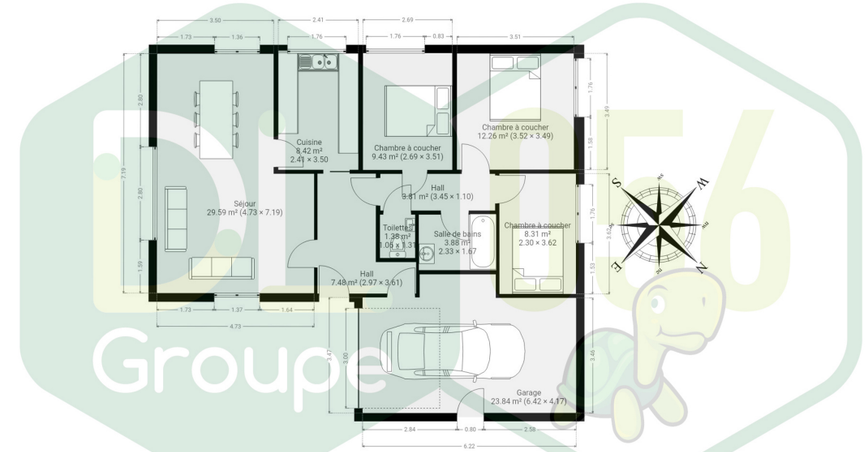
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable		Jardin & surface
3	1	108m²	Type de chauffage	Oui
Anne de Constr.	**Surface Terrain**	**Nbr de parking(s)**	**Nbr de garage(s)**	**Revenu cadastral**
	744m²	2	1	1046€

Plain-pied situé dans un clos calme avec 3 chambres et garage !

Au REZ : Hall d'entrée avec coin vestiaire desservant un lumineux et spacieux séjour de 30m² avec feu au bois. Une cuisine équipée attenante avec double évier en inox, frigo, micro-ondes, hotte télescopique, nombreux rangements. Le hall de nuit dessert trois chambres de 12m², 9m² et 8m², une salle de bains composée d'une baignoire/douche et d'un meuble lavabo, un WC séparé avec lave-mains Un garage pour une voiture avec espace chaufferie et laverie + accès aux combles. **Au 1er étage :** Grenier isolé par le sol accessible par un escalier escamotable. **Extérieur :** Une terrasse carrelée, un jardin clôturé et arboré, un abri de jardin en bois, un passage latéral et deux places de parking face au garage. **Caractéristiques : Maison de type plain-pied située dans un clos résidentiel au calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « BUDERUS », châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles partout, carrelage intégral dans les pièces de vie, parquet massif dans les chambres, spots intégrés avec dimmer, système d'alarme, portail manuel, électricité conforme jusqu'en 2049 !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.