



Maison Dottignies

Rue de l'Yzer, 48
Référence 6506292

À VENDRE - **219 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



113m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



113m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison entièrement rénovée, 3 chambres et jardin TOP SECTEUR !

Au REZ : Hall d'entrée avec escalier apparent menant à une pièce de vie entièrement ouverte développant 42m² composée d'une cuisine équipée en façade (plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, four, micro-ondes, évier, emplacement lave-vaisselle et nombreux rangements intégrés), un lumineux séjour (salon et salle à manger), un WC séparé et une cave saine. **Au 1er étage :** Vaste hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 11m² et 9m², une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo, d'un sèche-serviette et d'un coin chaufferie. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher de 25m² avec l'avantage d'avoir un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse en pavés ainsi qu'un jardin clôturé. **Caractéristiques :** Jolie maison entièrement rénovée idéalement située à Dottignies, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par radiateurs électriques, boiler pour la production d'eau chaude, châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées partout, Velux en bois double vitrage, parquet dans les chambres, carrelage moderne au REZ, **MAISON JAMAIS OCCUPÉE, TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

