069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Duplex
Celles

Rue Provinciale
Référence 6639517

V - 285 000€

Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
3	**1**	**121m²**	**gaz (chau. centr.)**	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Duplex 3 chambres avec balcon dans un secteur prisé de Celles

Duplex 3 chambres avec balcon dans un secteur prisé de Celles**Caractéristiques générales : Rez de chaussée :** Hall d`entrée, séjour avec cuisine équipée, buanderie, WC séparé avec lave-mains, salle de bain comprenant baignoire, receveur de douche 90x120, meuble vasque, miroir avec éclairage, 1 chambre, ascenseur et cave comprise dans le prix**Etage :** 2 chambres **Caractéristiques techniques :** appartement livré peint, châssis de couleur gris anthracité en PVC double-vitrage, fenêtres de toit de marque VELUX, portes intérieures prêtes à peindre avec poignées noires mat, chauffage central au gaz, chaudière individuelle de marque Vaillant, radiateurs, VMC simple flux de la marque RENSON Healthbox 3.0, carrelage intégral avec plinthes assorties, faïences dans la salle de bain, boîte aux lettres, système de vidéophonie **PEB B** Livraison prévue à l`acte **Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %), éligible à 3 % sous conditions, sur le terrain et de la TVA (21%) sur la construction** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique**Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien