



Maison Menen Rekkem

Lauwestraat, 5
Référence 6690020

À VENDRE - 275 000€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

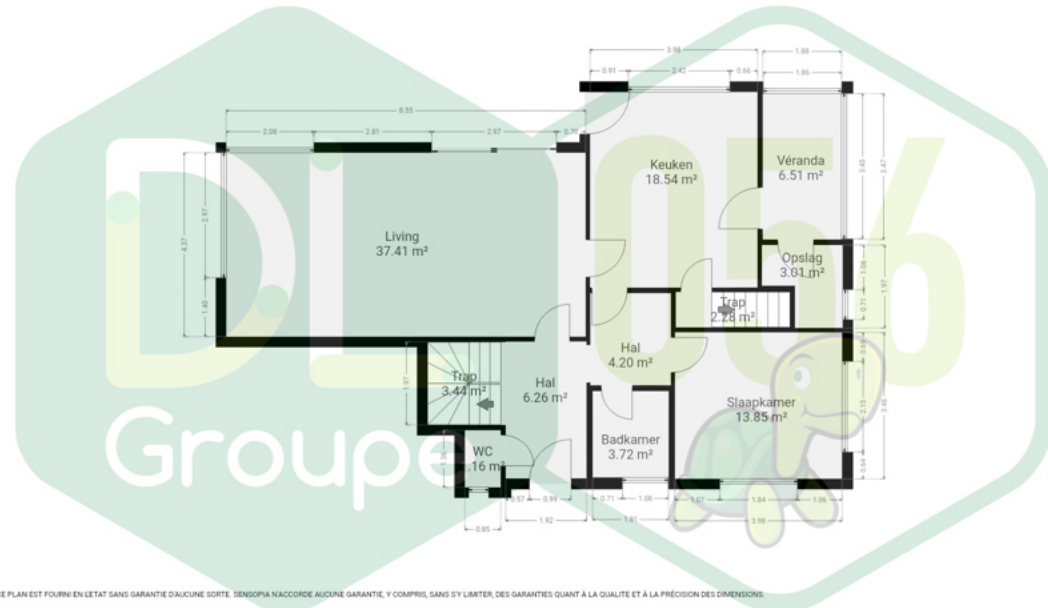
056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Cette maison pleine de caractère offre un grand potentiel pour être rénovée selon vos goûts ! L'ensemble de la maison bénéficie d'une abondance de lumière naturelle. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un très grand salon, une cuisine séparée avec vue sur le jardin. Le rez-de-chaussée comprend également une salle polyvalente qui peut être utilisée comme bureau ou chambre, ainsi qu'une grande salle de bains. Au deuxième étage, il y a encore deux chambres spacieuses. De plus, il y a un grenier polyvalent, une grande cave et un garage ! Pas de manque d'espace. **Atouts** : ? Parquet en chevrons élégant ? Grand garage et cave ? Située à distance de marche des magasins et des écoles ? Nombreuses possibilités de rénovation ? Chauffe-eau solaire 2012 avec désemboueur ? Chaudière à haut rendement ? Double vitrage EPC : 407 kWh/(m² an) Obligation de rénovation en vigueur. Calculez vos subventions via l'Agence flamande de l'énergie pour votre demande de prime.