



Maison Tournai

Rue des Soeurs Noires , 20
Référence 6692703

À VENDRE - **237 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

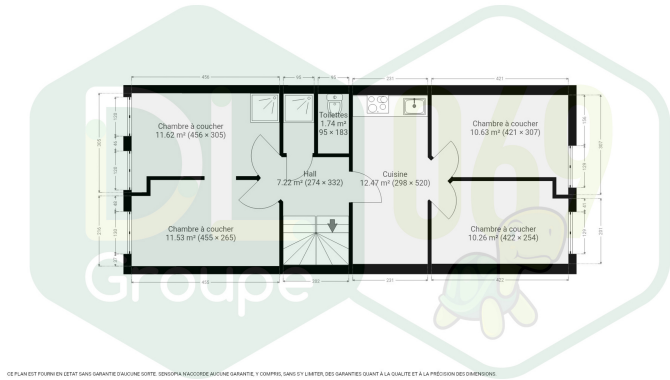
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



8

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



277m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



115m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



2235€



Grande maison avec 8 chambres – Idéal pour un investissement locatif !

Grande maison avec 8 chambres – Idéal pour un investissement locatif ! Cette spacieuse maison, actuellement louée, offre de nombreuses possibilités d'aménagement grâce à ses différents niveaux et espaces de vie. Située dans un quartier calme, elle dispose de vastes pièces et de nombreuses salles de bain, idéale pour un projet de colocation ou un investissement à haut rendement.

rapport locatif mensuel actuellement de 1650eur.
Rez-de-chaussée : Hall d'entrée accueillant, premier salon, chaufferie, deuxième salon avec accès à une salle de douche et WC.
1er étage : 3 chambres dont une avec salle de bain privative, salle de douche indépendante, WC séparé, cuisine collective entièrement équipée, coin repas lumineux.
2ème étage : 3 chambres dont une avec salle de bain privative, buanderie, coin repas, salle de douche indépendante avec WC.
3ème étage : 2 chambres supplémentaires avec salle de douche.
Sous-sol : Grande cave offrant un vaste espace de rangement.
Extérieur : Cour privative.
Caractéristiques techniques : Toiture en tuiles Châssis double vitrage PVC et bois (simple vitrage) Chauffage central au gaz Immeuble raccordé au tout-à-l'égout Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.