056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue du Bilemont
Référence 6761408

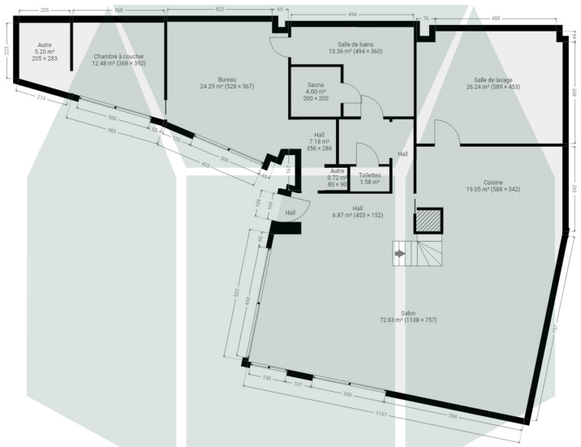
V - 599 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

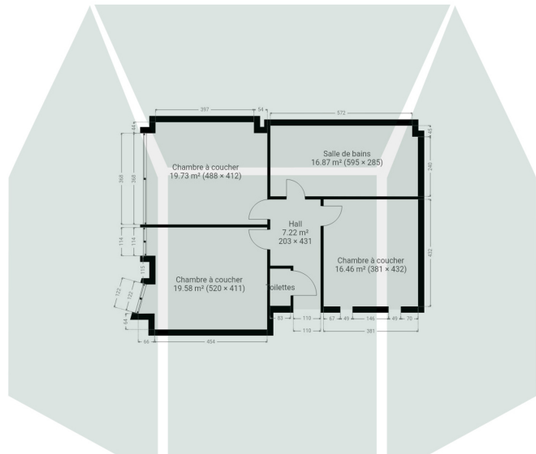
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	2	300m²	pompe à chaleur	300m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
598m²	1		

Superbe villa d`architecte style Loft offrant plus de 300 m² habitables

Nous vous invitons à découvrir cette perle rare : un loft de standing en plein cœur de Mouscron, comprenant quatre chambres, deux salles de bain, terrasses, jardin et emplacement de parking privatif. Le spacieux hall d'entrée mène directement à une immense pièce de vie de 100 m² baignée de lumière, comprenant un séjour et une cuisine équipée, suivis d'une arrière-cuisine / buanderie. Le rez-de-chaussée dessert une somptueuse suite parentale avec chambre à coucher, dressing, bureau et salle de bain avec sauna. À l'étage, le hall de nuit dessert trois belles chambres ainsi qu'une seconde salle de bain. À l'extérieur, vous serez accueilli par un portail motorisé donnant accès aux places de parking, à un jardin et à une terrasse carrelée. **Caractéristiques** : Chauffage au sol par zone via pompe à chaleur, 37 panneaux photovoltaïques, châssis en aluminium double vitrage, PEB « A », électricité conforme, citerne d`eau de pluie de 10.000l, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, beaux volumes, hauteur sous plafond de 6,60 m, poêle à pellets, stores sur mesure télécommandés.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.