



Maison Brunehaut Rongy

Rue des Berceaux, 43
Référence 6767529

À VENDRE - **190 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable



146m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



510m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

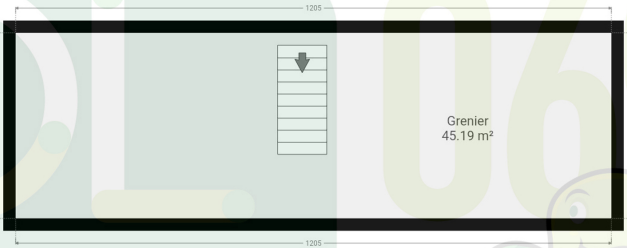
Revenu cadastral



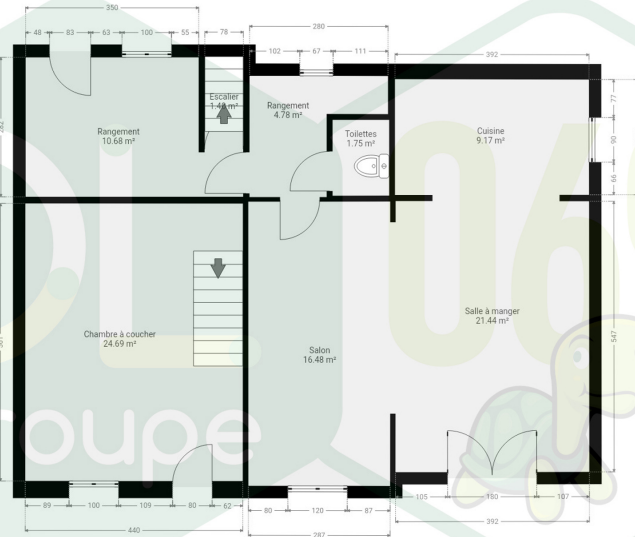
403€

*** OFFRE EN COURS ***

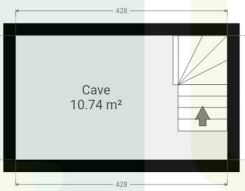
Spacieuse maison 4 façades actuellement en maison de commerce – jardin et fort potentiel **Description :** Nous entrons dans un grand séjour de 38 m² avec cuisine ouverte de 9 m² (moblier de cuisine non inclus dans le prix de vente), une arrière cuisine avec WC séparé, une buanderie ainsi qu'une belle chambres de 25 m². À l'étage, un grenier de 45 m² avec possibilité de faire deux chambres. **Extérieur :** Un passage latéral mène à un jardin entièrement clos agrémenté d'une terrasse arrière, tandis qu'un grand parking en façad assure une excellente visibilité et facilite le stationnement. **Caractéristiques :** Toiture isolée en laine de verre, châssis bois double vitrage, chauffe-eau électrique, nouveau compteur électrique intelligent, électricité conforme, rapport des pompiers à jour, chauffage central au mazout, fosse septique raccordée au tout-à-l'égout, possibilité d'acquérir le mobilier de cuisine. **Points forts :** Maison entretenue et modernisée en continu, fort potentiel d'aménagement grâce au grenier aménageable ardin et terrasse, parkir spacieux, installations aux normes (électrique, incendie) **Plus d'infos sur notre site Internet :** www.dlgroupe.com **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.