



Maison Rekkem

Steenland , 4
Référence 6787322

À VENDRE - **575 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 228m²		 Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	 1232m²	 3	 2	 1500€

Villa quatre façades avec jardin orienté plein sud à Rekkem!

Dans un quartier résidentiel calme à Rekkem, cette villa individuelle séduit par son agencement pratique et ses beaux volumes, à l'intérieur comme à l'extérieur. Elle convient parfaitement à une famille à la recherche de confort et d'un espace adapté au télétravail. La maison dispose d'une allée avec place pour trois voitures, ainsi que d'un garage séparé. Un portail automatique latéral donne accès à un second garage, qui peut également servir d'espace de rangement ou de buanderie. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un hall spacieux équipé d'un vidéophone et d'un système d'alarme. Sur le côté, se trouvent des toilettes invités et un bureau, idéal pour travailler à domicile. Le séjour lumineux offre une belle vue sur la terrasse orientée plein sud et le jardin. La cuisine ouverte, entièrement équipée et dotée de nombreux rangements, bénéficie également d'une vue agréable sur le jardin. À l'étage, on retrouve trois chambres à coucher et une grande salle de bain avec baignoire, douche, double lavabo et toilette. La chambre principale dispose d'un dressing séparé. Une autre chambre bénéficie d'un espace supplémentaire pouvant servir de salle de sport, de hobby ou de dressing. Un escalier fixe mène aux combles utilisés, parfaits comme quatrième chambre, salle de jeux ou espace polyvalent. À l'extérieur, profitez d'un jardin ensoleillé et facile à entretenir, exposé plein sud. Grâce au portail latéral, le jardin est facilement accessible depuis l'allée.