



# Appartement Tournai

Rue du Pot d'Étain , 17  
Référence 6808858

À VENDRE - **159 000€**



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

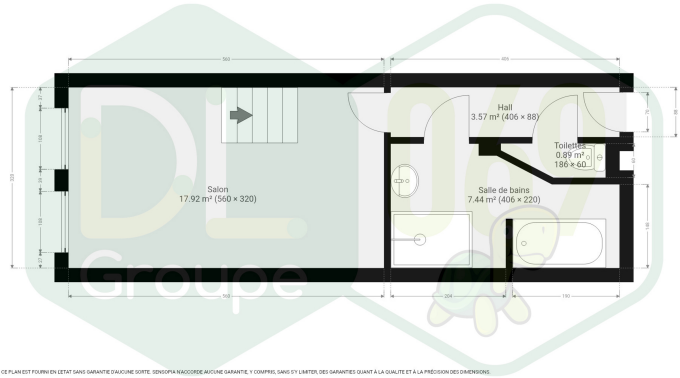
069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



83m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



488€

\*\*\* OFFRE EN COURS \*\*\*

**Appartement en triplex de +/- 83 m² entièrement rénové en centre-ville. Au rez-de-chaussée :** Hall d'entrée desservant une toilette séparée avec lave-mains, une salle de bain avec grande douche, baignoire, meuble vasque et multiples rangements. Séjour de 20 m² inondé de lumière. **Au 2ème étage :** Cuisine ouverte équipée avec four, hotte, plaques de cuisson électriques, lave-vaisselle. Salle à manger très lumineuse et accès à une terrasse. **Au 3ème étage :** Dressing pouvant être transformé en chambre et une belle chambre. **Caractéristiques techniques :** Chauffage central au gaz avec chaudière individuelle de marque Vaillant, chauffe-eau solaire, électricité conforme, panneaux solaires, châssis en bois avec double vitrage, ventilation mécanique contrôlée (VMC), compteurs séparés, toiture en tuiles. **Loyer escompté : 700 €/mois** Revenu cadastral de 488€. **Plus d'infos sur notre site Internet :** [www.dl groupe.com](http://www.dl groupe.com) **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

