



Maison Tournai Rumillies

Chaussée de Renaix, 321
Référence 6812991

À VENDRE - 225 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



99m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



180m²

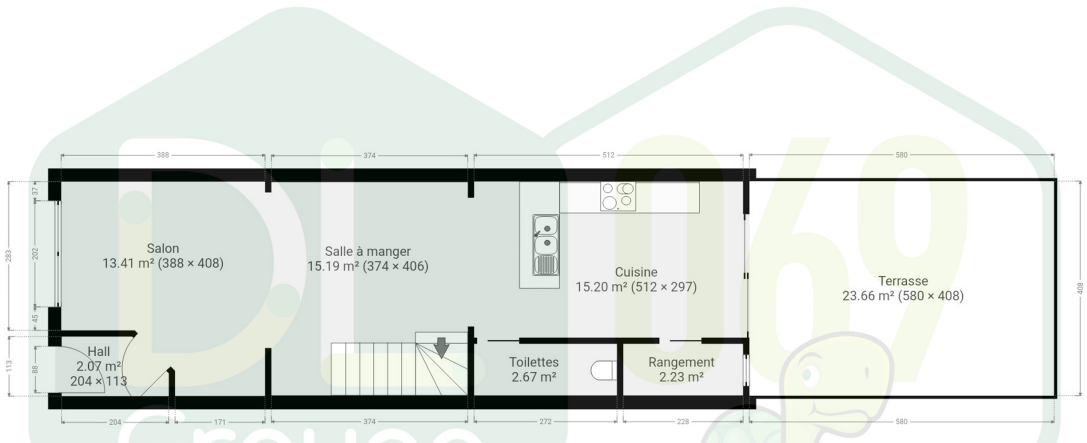
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

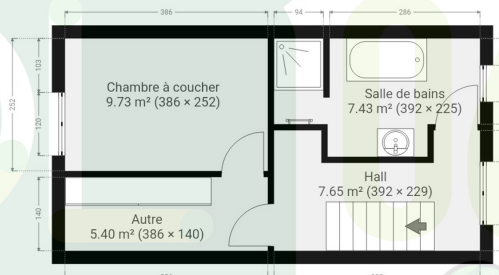
Revenu cadastral



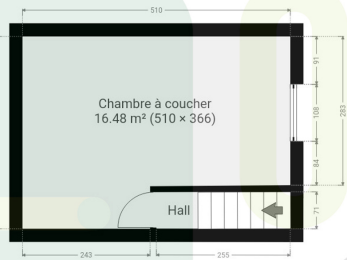
319€



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

*** OFFRE EN COURS ***

Maison 2 chambres avec jardin et terrasse – À proximité des grands axes LIBRE A PARTIR DU 1er Janvier 2026
Description :
Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée de 2 m² mène à un salon lumineux (13 m²), suivi d'une salle à manger de 15 m². La cuisine équipée (15 m²) comprend four, hotte, plaque vitrocéramique, évier en résine et nombreux rangements. Une toilette séparée de 3 m², un espace de rangement (2 m²) et une belle terrasse de 24 m² complètent ce niveau. **Au 1er étage** : une chambre de 10 m², un espace dressing (5 m²), une salle de bain complète de 7 m² (baignoire, douche, WC suspendu, meuble vasque, sèche-serviette, VMC) et un hall de nuit de 8 m². **Au 2e étage** : une grande chambre de 16 m² et un petit hall d'accès de 2 m². **Au sous-sol** : une cave saine de 9 m² idéale pour le stockage. **Caractéristiques** : Châssis PVC double vitrage (triple vitrage à l'avant au 1er), volets manuels partout + volet électrique au rez-de-chaussée, chauffage central au gaz, citerne d'eau de pluie alimentant les WC du rez-de-chaussée et la machine à laver, WC suspendu, nouvelle chaudière de la marque Vaillant (2023), électricité conforme jusqu'en 2036. **Points forts** : 2 chambres + dressing Cuisine équipée et salle de bain complète Terrasse arrière de 24 m² Cave saine Volets + citerne d'eau À proximité directe des grands axes **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.