



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Maison Estaimpuis

Rue de France Référence France 31 (CV ASA 11/10/2025 - 11/11/2025)

v - 99 000€

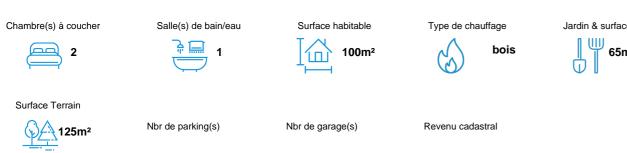


**IMMOBILIÈRE** 



**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Maison à rénover idéalement située à Estaimpuis.

Au REZ: Hall d'entrée desservant un séjour de 27m² comprenant salon et salle à manger, une cave, une cuisine semi-équipée, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC, une véranda donnant l'accès à l'extérieur. Au 1er étage: Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 14m² chacune. Au 2ème étage: Grenier aménageable en une 3ème grande chambre, accessible par un escalier fixe. Extérieur: Jardin. Caractéristiques: Maison entre pignons à rénover complètement, idéalement située dans le village d'Estaimpuis, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, gare d'Herseaux, ...), châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles, tout à l'égout. IDEAL INVESTISSEMENT! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

