



# Appartement Mouscron

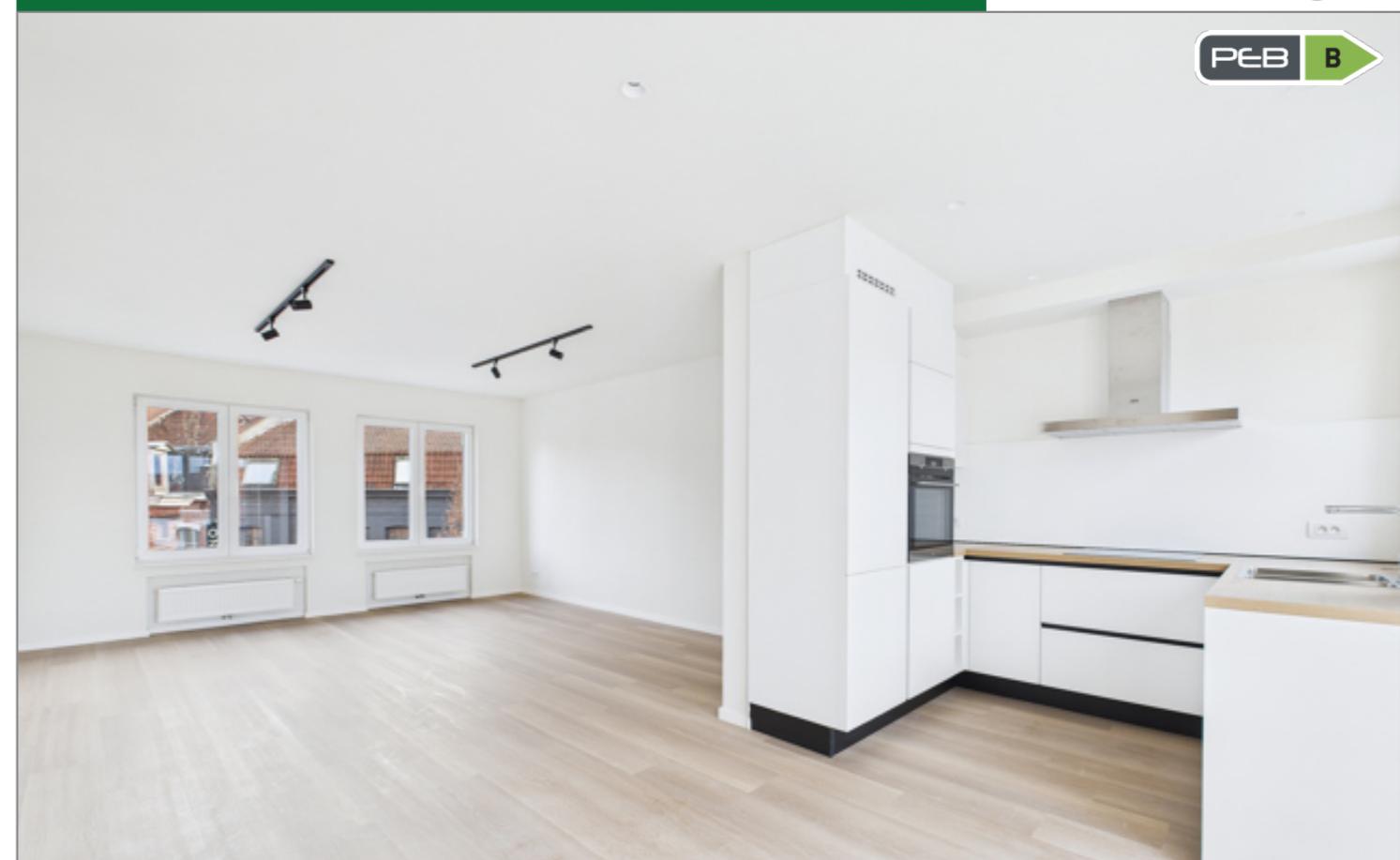
Rue de Bruxelles

Référence BRUXELLES 1/0021 (dossiers Camille)

L - 820€



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 97m <sup>2</sup>	 gaz (chau. centr.)	
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

## Appartement deux chambres en centre-ville avec terrasse. Libre de suite.

Appartement rénové et lumineux, idéalement situé **en plein centre-ville**. Dès l'entrée, un hall accueillant avec vestiaire et WC dessert une première chambre bénéficiant d'une salle de bain privative équipée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. Le **séjour très lumineux** offre un espace de vie agréable et convivial. La **cuisine entièrement équipée** comprend un évier, un four, une taque, une hotte, un réfrigérateur, un congélateur, un lave-vaisselle ainsi que de nombreux rangements, et donne accès à une **terrasse**, idéale pour profiter de l'extérieur. Le hall de nuit avec espace pour machine à laver mène à la **seconde chambre** avec salle de bain attenante, offrant également la possibilité d'aménager un dressing selon vos besoins. Une **cave en sous-sol** complète ce bien. L'appartement dispose de **châssis en PVC double vitrage**, d'un **chauffage central au gaz** et a été rénové avec des matériaux de qualité, alliant confort, modernité et durabilité. Un logement fonctionnel et élégant, parfaitement adapté à la vie citadine. **Charges:** Provision mensuelle de 50€ pour l'entretien et l'électricité des communs ainsi que la maintenance de l'ascenseur.