

AGENCE 056

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Sint-denijs

Driesstraat Référence 6829731

v - **299 000€**





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai 056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher









Maison économe avec ja

Cette maison familiale récente et prête à surface habitable de 156 m² et est équipe domestique permettant une utilisation opi apparent et un WC invités séparé. Le res ouvert avec salon et salle à manger. La c double évier, emplacement pour un réfrigé rangement et emplacement pour machin confortables. La salle de bains est équi escamotable mène au grenier isolé du de ou de pièce hobby. À l'extérieur, vous pr dotée d'un auvent motorisé, idéal pour supplémentaire. **Confort supplémentair** chaudière à condensation ACV économ jour/nuit.

Salle(s) de bain/eau	Surface habitable 156m² Nbr de garage(s)	Type de chauffage gaz (chau. centr.)	Jardin & surface Oui
Nbr de parking(s)	1	Revenu cadastral	
/ec jardin et ga	arage dans un	quartier calme	
est équipée de 6 panne sation optimale de l'énoré. Le rez-de-chausséenger. La cuisine ouverte un réfrigérateur et de rur machine à laver et est équipée d'une bai olé du deuxième étage, r, vous profitez d'un jaréal pour se détendre émentaire : parquet m	aux solaires installés suergie solaire produite. Es, entièrement carrelé, de moderne est entièrements. A l'étage ignoire, d'une douche , équipé d'un système ordin ensoleillé, entièremen été. Le garage peudoderne à l'étage, fenêt	ur le toit de la maison. De p En entrant, vous découvrez est baigné de lumière natu- nent équipée : plaque de cu À côté, une buanderie prati e, le hall de nuit mène à à l'italienne, d'un meuble de ventilation (VMC). Cet es nent clôturé et orienté sud- ut accueillir une voiture et tres PVC à double vitrage,	nome en énergie. Elle offre une plus, elle dispose d'une batteriez un hall d'entrée avec escalier relle grâce à un espace de vieusson, hotte télescopique, four que avec chaufferie, espace de trois chambres spacieuses et lavabo et de WC. Un escalier space peut servir de rangement ouest. La terrasse carrelée est offre un espace de stockage chauffage central au gaz avec groupe hydrophore, compteurs