



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Rekkem

Murissonstraat

Référence Murissonstraat 54 (EX) (JEDA - FNP - Act

v - **795 000€**



IMMOBILIÈRE



Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



pompe à chaleur

Type de chauffage





Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



unique Coup d'œil architectural à l'âme écologique

Cette maison individuelle combine durabilité, efficacité énergétique et confort moderne dans un cadre rural et verdoyant. Grâce méthode de construction innovante, elle bénéficie d'un climat intérieur optimal, utilisant intelligemment les éléments naturels po expérience de vie agréable et écoénergétique. Son concept énergétique intègre pompes à chaleur, chauffe-eau solaire, chauffag sol, 10 kWp de panneaux solaires et une batterie de 30 kWh, rendant la maison quasiment autonome. La consommation est mir et la structure favorise une régulation thermique naturelle, assurant un confort toute l'année. L'intérieur offre de vastes espaces lu et ouverts. La cuisine s'ouvre harmonieusement sur le séjour. Avec six chambres spacieuses et trois salles de bain, elle parfaitement aux grandes familles ou amateurs de confort. À l'étage, un grand espace indépendant avec entrée séparée est idéal bureau, atelier ou autre activité professionnelle. Avec 400 m² habitables sur un terrain de 4.279 m², cette maison offre lit tranquillité, tout en respectant les normes écologiques les plus élevées. Construite en 2019, elle est prête pour un avenir durabl cherchez une maison où espace, nature et durabilité s'unissent ? Voici une opportunité unique.

_			
e à une our une ge par le nimisée, umineux convient pour un berté et le. Vous			
berté et le. Vous			