



Maison Brunehaut Hollain

Rue de Tournai

Référence Tournai 59 (CVACA - 30/11/2025 - Juge OK)

v - **245 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai









069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 165m²	 mazout (chauf. centr.)	 Oui
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 840m²	 1		 832€	

*** VENDU ***

Situé dans un environnement paisible, ce bien vous accueille par un hall d'entrée qui dessert un vaste séjour très lumineux de 40 m², offrant une vue dégagée sur le jardin, idéal pour profiter pleinement de la lumière naturelle. La maison dispose également d'une grande cuisine fonctionnelle. Vous trouverez également trois belles chambres ainsi qu'une salle de bain récemment rénovée. Ce niveau comprend également un garage intégré ainsi qu'une véranda. À l'étage, deux grands espaces de grenier offrent de multiples possibilités d'aménagement : salle de jeux, bureau, espace de rangement... à vous de choisir selon vos besoins. À l'extérieur, le jardin orienté sud-ouest vous permettra de profiter du soleil. Un entrepôt (ou garage) de 40 m² vient compléter l'ensemble, idéal pour le stockage ou pour un usage professionnel, avec un accès direct à la voirie.

Caractéristiques : Chauffage par air pulsé au mazout, cuve à mazout 3000 litres, feu au bois dans le séjour, châssis en bois double vitrage avec volets manuels et électriques, citernes d'eau de pluie avec groupe hydrophore, fosse septique reliée à l'égout.

LIEN POUR LA VISITE VIRTUELLE : <https://tour.giraffe360.com/ce248c60f5d540eba2393006d74ea134/>

Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.