



Maison Rekkem

Wijk Ten Bulke

Référence Wijk ten bulke 19 (LLA - FNP - Acte bientôt 2026)

v - 325 000€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 Courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 202m ²	 gaz (chau. centr.)	 141m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 285m ²	 1	 0	 587€	

Semi plain-pied avec 4 chambres et garage ! TOP SECTEUR !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec espace vestiaire dessert un lumineux séjour équipé d'un insert au bois, une cuisine moderne attenante (induction, hotte, four, micro-ondes, double évier, frigo, coin repas, rangements) ainsi qu'une agréable véranda carrelée avec vue sur l'extérieur. Le hall de nuit mène à 3 chambres de 14m², 10m² et 10m², une salle de bains faïencée avec baignoire/douche et meuble lavabo, un WC suspendu séparé. Une buanderie, un garage pour 1 voiture et une cave complètent ce niveau. **À l'étage**, un grand grenier de 59m² aménagé en 4^e chambre est accessible via un escalier fixe. **À l'extérieur**, vous profitez d'une terrasse en façade avec étang de baignade, d'une seconde terrasse en bois à l'arrière, d'un jardin à aménager et d'une place de parking privative devant le garage. **Atouts** : maison semi plain-pied dans un clos résidentiel calme, proche de toutes commodités, chauffage central au gaz, châssis PVC double vitrage avec persiennes, Velux double vitrage, véranda en aluminium, citerne eau de pluie 5.000L, 15 panneaux photovoltaïques, compteur bi-horaire. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.