



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Luingne

Rue de l'Hostel des Haies Référence Hostel des Haies 66 (ASA - AFA - DBA 21/92

v - **319 000€**



IMMOBILIÈRE



Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





Maison semi mito

Au REZ: Hall d'entrée avec et salle à manger), un coin be nombreux rangements), un gune salle de bains entièreme Au 2ème étage: Grenier de Extérieur: Grande terrasse latéral et parking privé pour 3 résidentiel prisé et particulière chauffage central au gaz, feu à l'étage, carrelage intégral hydrophore raccordé sur les plafond tendu, 24 panneaux et ne constituant pas une off pour leur bien.

Salle(s) de bain/eau	Surface habitable 125m²	Type de chauffage pellets	Jardin & surface 230m2
Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral 908€	
bureau, une cuisine équipée garage avec espace chauff nent faïencée composée d'ui e rangement isolé par le sol se en bois de 2019 avec per 3 à 4 véhicules. Caractéristic erement calme, proche de to eu à pellets qui alimente égal au REZ, parquet dans les machines à laver, robinets photovoltaïques, électricité	ec lave-mains, belle pièce avec coin repas (plaque ferie et buanderie. Au 1er ne baignoire, d'une douc et toiture, accessible par ergola bioclimatique, jaro iques: Jolie maison 3 fautes commodités (écoles alement les radiateurs, che chambres, spots intégres (garage & extérieur) et e conforme jusqu'en 2030	de vie entièrement ouvert de cuisson, hotte télescop r étage: Hall de nuit dess he, d'un meuble lavabo, d' un escalier escamotable s din clôturé exposé « SUD- çades construite en 2006, i, transports en communs, lâssis en PVC double vitra és LED, citerne d'eau de toilettes, porte de garage	e composée d'un séjour (salon ique, four, lave-vaisselle, frigo, ervant 3 chambres à coucher, un WC et d'un sèche-serviette situé sur le hall de nuit. EST », abri de jardin, passaç déalement située dans un clos commerces, axes routiers,), ge avec persiennes manuelles pluie de 10.000L avec groupe motorisée, système d'alarme, ité à caractère non contractuel sur toute(s) offre(s) soumise(s)