



Maison Dottignies

Rue du Quevaucamps, 31
Référence 7016570

À VENDRE - **255 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



122m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral

Maison 3 chambres avec jardin et garage TOP SECTEUR !

Maison agréable située dans un clos résidentiel calme et sécurisé, à proximité immédiate des commodités.**Au rez-de-chaussée**, vous découvrirez un hall d'entrée avec espace vestiaire, un WC séparé avec lave-mains, une lumineuse pièce de vie de 43m² comprenant un séjour chaleureux avec feu au bois et un escalier apparent, ainsi qu'une cuisine équipée attenante (gaz, hotte télescopique, four, double évier, lave-vaisselle, coin repas et nombreux rangements). Un garage spacieux pour une voiture avec chaufferie et buanderie complète ce niveau.**À l'étage**, le hall de nuit dessert trois chambres de 17, 10 et 8m², une salle de bains faïencée avec baignoire/douche, meuble lavabo, ainsi qu'un WC indépendant.**Le grenier** est accessible via un escalier escamotable.**À l'extérieur** : terrasse carrelée, jardin clôturé exposé sud-est, et place de parking privative devant le garage.**Confort** : chauffage central gaz (chaudière à condensation De Dietrich), châssis bois double vitrage, carrelage au rez, parquet à l'étage, porte de garage sectionnelle motorisée. **Bien actuellement loué 870?€/mois**. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

