



Appartement Rekkem

Moeskroenstraat
Référence 7033054

v - 159 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 2

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

Type de chauffage

 **gaz (chau. centr.)**

Jardin & surface

Surface Terrain

 **960m²**

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

 1

Revenu cadastral

Bel appartement 2 chambres avec balcon, garage en option ! IDEAL INVEST

Appartement récent (2011) situé au centre de Rekkem, au 2^e étage d'une résidence avec ascenseur. Il offre un hall d'entrée, une lumineuse pièce de vie avec salon, salle à manger et cuisine ouverte équipée (plaque, hotte télescopique, four, double évier, emplacement frigo, nombreux rangements), 2 chambres confortables, une salle de bains faïencée (baignoire/douche, meuble lavabo, VMC), un WC séparé, un espace buanderie/chaufferie et un agréable balcon. **En option : garage privé à l'arrière de la résidence (25.000?€).** Chauffage central au gaz (chaudière à condensation Vaillant), châssis PVC double vitrage, Velux bois avec store occultant, carrelage intégral (parquet dans les chambres), parlophone. Situation centrale, proche de toutes commodités : écoles, transports, commerces, axes routiers. Idéal pour investissement ou occupation propre, **rentabilité de 3,95% (possibilité de louer 720/mois).** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

