

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Entrepôt Herseaux

Rue Saint-Roch Référence 7047528

L-1 400€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

300m²

M

Type de chauffage

Pas installé Jardin & surface

Surface Terrain

indi de parking(s

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Entrepôt neuf de 300m². Libre le 1er novembre 2025 (possibilité au 1er octobre 2025).

Charlotte DOUILLY0476.34.39.32Charlotte.d@dlgroupe.comB2B - DL Groupeldéalement conçu pour les activités artisanales industrielles ou logistiques, **cet entrepôt neuf de 300m²** (12m x 24m) offre des installations modernes et fonctionnelles. **Ses atouts :** Accès arrière vers un espace extérieur clôturé de 60m², Bureau aménagé et wc séparé avec point d`eau, Porte sectionnelle 4m de hau 3m de large, Construction entièrement en béton, toiture isolée, Alarme incendie et intrusion, Triphasé 32A/400V,22 panneau photovoltaïques, Un emplacement de parking devant chaque entrepôt. **Charges:** Provision mensuelle de 200€ pour le précompt immobilier. Un entrepôt moderne, sécurisé et prêt à l`emploin idéalement situé pour votre activité! L`avis de Charlotte : La modernité au service de votre activité, de quoi démarrer votre projet sereinement!

.			
octobre			
s artisanales, Ses atouts: le 4m de haut 22 panneaux			
22 panneaux le précompte modernité au			