

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Villa Tournai Chercq

Chaussée de Saint-Amand Référence 7068312

v - **560 000€**





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Su

Situé camp qui de équip burea dress 30m² propr Cara robot de dé

Chambre(s) à coucher 5	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable 259m²	Type de chauffage pompe à chaleur	Jardin & surface	
Surface Terrain 1289m²	Nbr de parking(s) 1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral 1398€		
Derbe villa avec vue panoramique sur la campagne e aux portes de la ville, cette élégante villa est implantée sur un magnifique terrain de 1.289 m², offrant une vue imprenable sur la agne environnante et un cadre de vie paisible à proximité des commodités. Le rez-de-jardin s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant essert les différents espaces de vie. Vous y découvrirez un vaste salon/séjour lumineux agrémenté d'un insert à pellets, une cuisine ée ouverte sur la salle à manger, idéale pour les moments de convivialité, ainsi qu'une buanderie fonctionnelle, une chambre (ou u) et une salle de douche avec WC. À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres confortables, d'une salle de bain, d'un ing spacieux et d'un WC indépendant. Au rez-de-chaussée, la villa dispose d'un double garage avec portes motorisées d'environ ainsi que de caves saines totalisant près de 40m², offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. Cette été allie espace, confort et cadre verdoyant, idéale pour une famille en quête de tranquillité sans renoncer à la proximité de la ville. Etéristiques : PEB "C", 22 panneaux photovoltaïques, chauffage par climatisation réversible, citerne d'eau de pluie de 10.000 litre de tonte.> Prix : 560.000€Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit cision. d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.					