

## AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

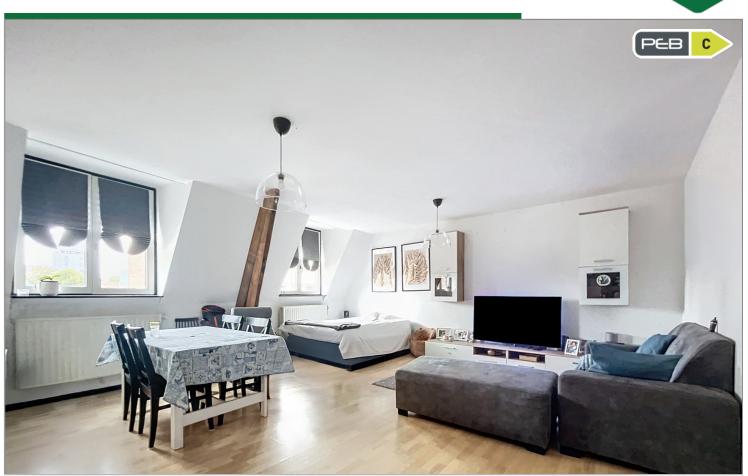
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## **Appartement Mouscron**

rue de Tournai Référence 7082793

v - **139 000€** 





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## App

Au 3e de cuis une be séparé (Velux chambi commu distance louer s

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  67m²	Type de chauffage gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain  1175m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  558€	
artement 1/2 (	chambres au ce	entre-ville IDFAI	_ INVEST (loué 5	595/mois)
e étage : Hall d'entrée d isson, nouvelle hotte, fou elle chambre à couche é avec lave-mains et ur déjà présent). De plus breS en plein centre-vil auns, commerces,), cl dec, antenne TNT, PEB 595€/mois. Rentabilit	desservant un spacieux e ur, double évier en inox, t er, une salle de bains fa ne buanderie. Au 4e étaç s, l'appartement dispose ille, à deux pas de la C chauffage central au gaz, C, RC modeste (558€), té de 3,90% Publicité à	et lumineux séjour (salon e frigo avec congélateur, mic aïencée composée d'une b ge : Un grenier offrant la l d'une cave individuelle ind Grand-Place de Mouscron , châssis en bois double vit , TOP SITUATION DANS	t salle à manger), une cuisi cro-ondes et rangements into caignoire, d'une douche et cossibilité d'aménager en c clus dans le prix. Caractér , proche de toutes commo crage, système de vidéopho LE CENTRE VILLE! IDE cel et ne constituant pas u	ne équipée attenante (plaque égrés). Le hall de nuit dessert d'un meuble lavabo, un WC une chambre supplémentaire istiques : Appartement 1 à 2 polités (écoles, transports en nie et ouverture des portes à AL INVEST! Possibilité de ne offre.Les propriétaires se