



Maison Ath

Boulevard de l'Hôpital
Référence Hopital 62
v - 210 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



155m²

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface



400m²

Surface Terrain



501m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



660€

Maison à deux pas du centre-ville d`Ath

Maison trois façades au centre-ville d`Ath Ne tardez pas à découvrir cette charmante maison qui n`attend plus que d`être aménagée selon vos envies ! Au rez-de-chaussée, le hall d`entrée vous mène au double séjour traversant et baigné de lumière. Une agréable cuisine à aménager avec vue sur le jardin ainsi qu`une toilette complètent ce niveau. A l`étage, la maison propose deux chambres de bonne taille (12 et 11 m²), ainsi qu`une salle de bain moderne. Les combles aménageables offrent un espace supplémentaire et peuvent accueillir une suite parentale avec salle de douche. Une grande cave avec espace chaufferie et buanderie se trouve au sous-sol. À l`extérieur, profitez pleinement des beaux jours grâce à un beau et spacieux jardin, précieux en centre ville. Caractéristiques : - toiture refaite à neuf en 2016 - châssis PVC avec double vitrage - électricité conforme- PEB FPoints fort : - situation centrale- grand grenier aménageable - idéal pour un projet de rénovation- jardin en plein centre-ville **Visite virtuelle** : <https://tour.giraffe360.com/83a089a4378f4cda956aacce73f12a62>
Plus d`infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Le propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.