

## AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

## Maison Tournai

Place Victor Carbonnelle Référence 7124622

v - 195 000€





**Agence immobilière 069**Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



## Ма

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
Surface Terrain 90m²	Nbr de parking(s)	150m²  Nbr de garage(s)	gaz (chau. centr.)  Revenu cadastral  949€	Jardin & surface
aison de Maître — Quartier recherché proche de toutes commodités  son de Maître — Quartier recherché proche de toutes commodités Description: Située dans un quartier prisé et à proximité édiate de toutes les commodités, cette Maison de Maître séduit par ses volumes généreux, sa belle hauteur sous plafond et son net authentique. Au rez-de-chaussée, elle offre un hall d'entrée avec belle hauteur sous plafond, un séjour lumineux comprenant et salle à manger, une cuisine ouverte non équipée, une véranda, un bureau/débarras et une salle de douche. Le 1er étage prend un hall de nuit et 2 chambres. Le 2? étage dispose également de 2 chambres et donne accès au grenier. Au sous-sol, cave saine complète l'ensemble. Caractéristiques: Maison de Maître avec cachet Châssis bois simple vitrage avec volets manuels châssis double vitrage Chauffage central au gaz (chaudière Vaillant 2017) Toiture en tuiles refaite en 2009 Boiler électrique de que Fimsemail Cuisine avec meubles, gazinière et hotte Salle de bain avec douche, lavabo et coin machine à laver Points forts: ritier recherché proche de toutes commodités Volumes généreux et belle hauteur sous plafond 4 chambres + grenier aménageable e saine Cachet authentique à valoriserVisite Virtuelle: https://tour.giraffe360.com/efc1fed2bbcc4b97b0ee3a270c06af5e Plus d'infos notre site Internet: www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se revent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.				