



# Villa Enghien

Rue du Village  
Référence 7147252

V - 445 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

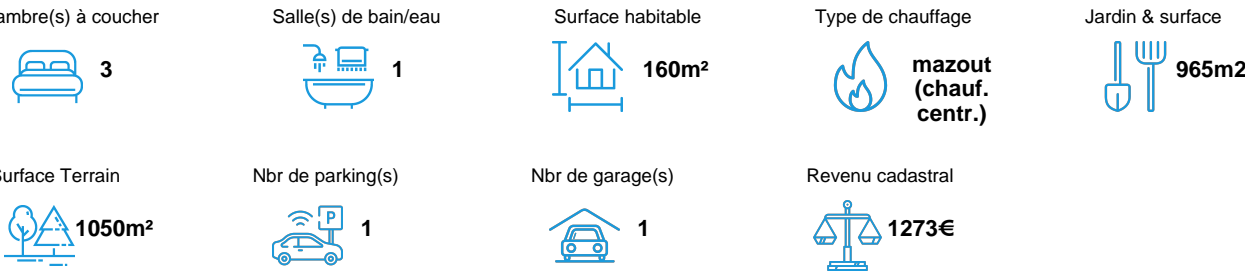
056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





**Localisation** Le bien se situe à Marcq, au sein d'un quartier résidentiel offrant de nombreuses facilités. Les commerces et services de proximité du centre d'Enghien sont facilement accessibles, notamment les supermarchés, écoles, pharmacies et établissements horeca situés à quelques minutes. L'E429 est accessible en quelques, offrant ainsi un accès aisé vers Bruxelles, Tournai ou Lille.

**Composition** Rez-de-chaussée- Hall d'entrée desservant le séjour- WC invité- Séjour de +/- 32 m²- Véranda donnant accès à l'extérieur- Cuisine de +/- 11 m²- Chambre de +/- 13 m²- Salle de bain de +/- 7 m²- Garage de +/- 21 m² avec espace chaufferie- Etage- Espace semi-amenagé de +/- 50m² permettant de faire 2-3 chambres- Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.