



Maison Mouscron

Rue Saint-Antoine
Référence 7199706

v - 189 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 106m ²	 gaz (chau. centr.)	 120m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 211m ²			 342€	

Maison 3 chambres entièrement rénovée avec jardin ! IDEAL 1ER ACHAT !

Au REZ : Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une grande cuisine équipée (plaques de cuisson, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, double évier, îlot central avec coin repas et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un sèche-serviette, une dégagement menant à l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 grandes chambres à coucher. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e spacieuse chambre à coucher, accessible par un escalier fixe. **Extérieur :** Une terrasse en bois, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST ». **Caractéristiques :** Maison entièrement rénovée en 2025, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées au REZ, parquet et carrelage, spots intégrés LED, électricité conforme jusqu'en 2050 ! **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

