



# Maison Mouscron

Rue Saint-Antoine  
Référence 7199706

V - 189 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be




[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)


[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)




Chambre(s) à coucher

 3


Salle(s) de bain/eau

 1


Surface habitable

 106m<sup>2</sup>


Type de chauffage

 gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

 120m2


Surface Terrain

 211m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 342€

## Maison 3 chambres entièrement rénovée avec jardin ! IDEAL 1ER ACHAT !

**Au REZ :** Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une grande cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, double évier, îlot central avec coin repas et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un sèche-serviette, une dégagement menant à l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 grandes chambres à coucher. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e spacieuse chambre à coucher, accessible par un escalier fixe. **Extérieur :** Une terrasse en bois, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » **Caractéristiques :** Maison entièrement rénovée en 2025, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées au REZ, parquet et carrelage, spots intégrés LED, électricité conforme jusqu'en 2050 ! **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

