



Maison Vezon (vezon)

Impasse de la Muche
Référence 7221375

v - 330 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



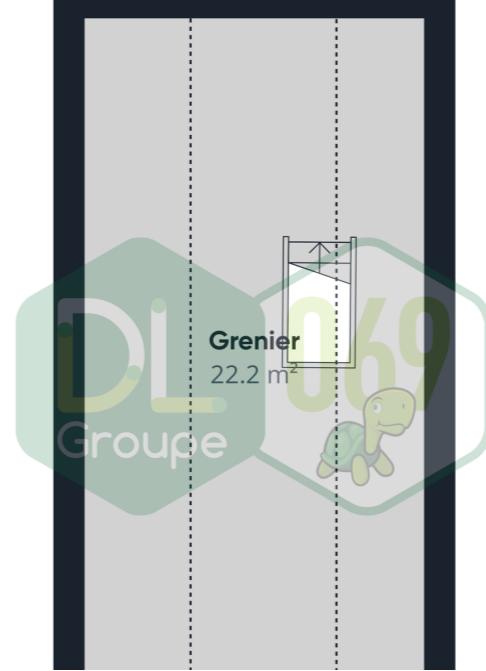
www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Surface totale approximative⁽¹⁾
22.2 m²Hauteur libre réduite
12.5 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
Inférieure 1.5 m

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	120m ²	pompe à chaleur	Oui
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
475m ²	1			

Maison neuve 3 chambres avec jardin et terrasse – environnement calme

Maison neuve 3 chambres avec jardin et terrasse – environnement calme **Description :** Découvrez cette maison neuve aux beaux volumes, bâtie sur un terrain d'environ 4 ares 75 centiares, idéalement située dans un village paisible offrant un cadre de vie agréable. Cette habitation allie confort moderne, luminosité et efficacité énergétique, parfaite pour une famille recherchant la tranquillité. **Composition :** **Rez-de-chaussée :** Hall d'entrée, WC séparé, vaste séjour lumineux ouvert sur une cuisine équipée moderne, buanderie et local technique/chaufferie. **1er étage :** Hall de nuit desservant trois chambres, dont deux avec accès à une terrasse, ainsi qu'une salle de bain. **Caractéristiques :** Toiture neuve en tuiles avec sous-toitureChâssis PVC double vitrageCiterne d'eau de pluie de 10.000 L avec groupe hydrophoreÉlectricité conformeChauffage par le sol alimenté par pompe à chaleur **Points forts :** Maison neuve avec de beaux volumesGrand terrain de 4 ares 75 centiaresSituée dans un environnement calme et paisibleVaste séjour lumineux et cuisine moderne équipéeJardin, terrasse et espace pour stationner jusqu'à trois véhiculesChauffage par pompe à chaleur (économique et écologique)Citerne d'eau de pluie de 10.000 L **Plus d'infos sur notre site Internet :** www.dlgroupe.com **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.