

## AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

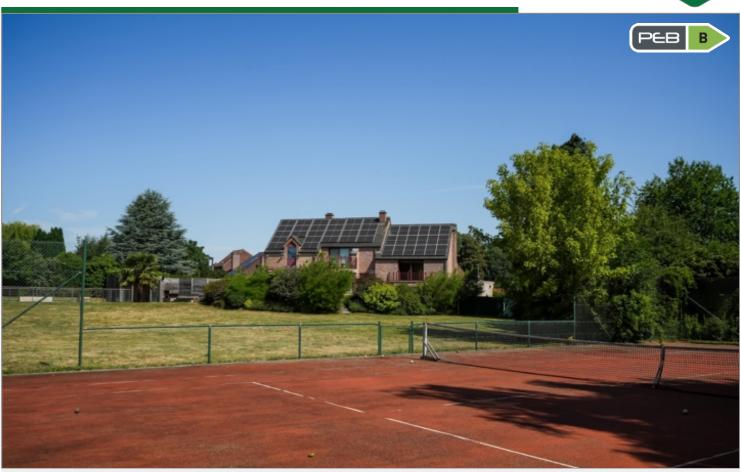
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Villa Tournai

Rue de l'Escalette Référence Escalette 84

v - 990 000€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à c







## Villa sur 528

Laissez-vous séduire tennis et annexe provue sur le jardin arl possédant un accès chambre parentale o salle de jeux. Garago central au mazout, calarme, caméras, hi chaleur, poolhouse, contractuel et ne cor soumise(s) pour leur

coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
<b>5</b>	Nbr de parking(s)	Nibr do garage(s)	mazout (chauf. centr.)	5280m2
280m²	1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
80m² a	avec partie prof	essionnelle, pisc	cine, tennis	
uire par cette villa érigée sur une parcelle de plus de 5000m² aux portes de la ville, avec piscine, jacuzzi, terrain de professionnelle! Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste salon/séjour équipé d'un poêle à bois et possédant une arboré ainsi qu'une cuisine complètement équipée. Il possède également une aile aménagée en espace de travail ès distinct, avec deux bureaux, une salle d'attente et 5 emplacements de parking. Les étages se composent d'une e climatisée, d'un dressing, d'une salle de bain (balnéo, douche, double vasque), de 4 chambres, d'un bureau et d'une age pour 2 voitures avec porte motorisée, plusieurs caves. <b>Caractéristiques</b> : 50 panneaux photovoltaïques, chauffage climatisation, châssis en aluminium double vitrage, citerne d'eau de pluie, borne de recharge pour véhicule électrique, hifi Bose. <b>Extérieurs</b> : Jardin arboré et sans vis-à-vis, vaste terrasse avec jacuzzi, piscine chauffée via pompe à e, terrain de tennis, chalet de jardin. Rare à la vente dans ce secteur prisé!> Prix: 990.000€ Publicité à caractère non constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) ur bien.				