

## AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## **Appartement Mouscron**

Avenue Reine Astrid Référence REINE ASTRID 198/2

L-1150€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Salle(s) de bain/eau



Nbr de garage(s)





## Appartement de standing 3 chambres avec garage, Libre le 1er janvier 2026.

Hall d'entrée avec vestiaire, Spacieux séjour comprenant salon et salle à manger, Cuisine en inox, taques vitrocéramiques, four, hotte trois vitesses, frigo avec freezer, lave-vaisselle en pierre, W.C suspendu avec lave-mains, Buanderie, Salle de bain faïencée avec baigr belles chambres avec parquet dont une avec salle de douche équipée (13, 15 et 16m² da jardin privatif à l'arrière du bâtiment,Garage n°4. Caractéristiques: Chauffage centra individuelle,Châssis alu. double vitrage,Système d'alarme.Provision mensuelle de 110€ l'entretien de l'ascenseur et l'assurance abandon de recours pour les locataires. Caution

4	Jardin & surface
chauffage au sol	Oui
jardin et te	rrasse au RDC.
équipée ouverte sur le, nombreux rangem noire, meuble lavabo lans la chambre pare ral au sol,VMC cen € pour l`entretien et de 60€ pour la télécon	le séjour avec double évier lents et beau plan de travail o et douche italienne,Trois entale),Terrasse à l'avant et etralisée,Chaudière au gaz l'éclairage des communs, mmande du garage.