



Appartement Tournai Vaulx

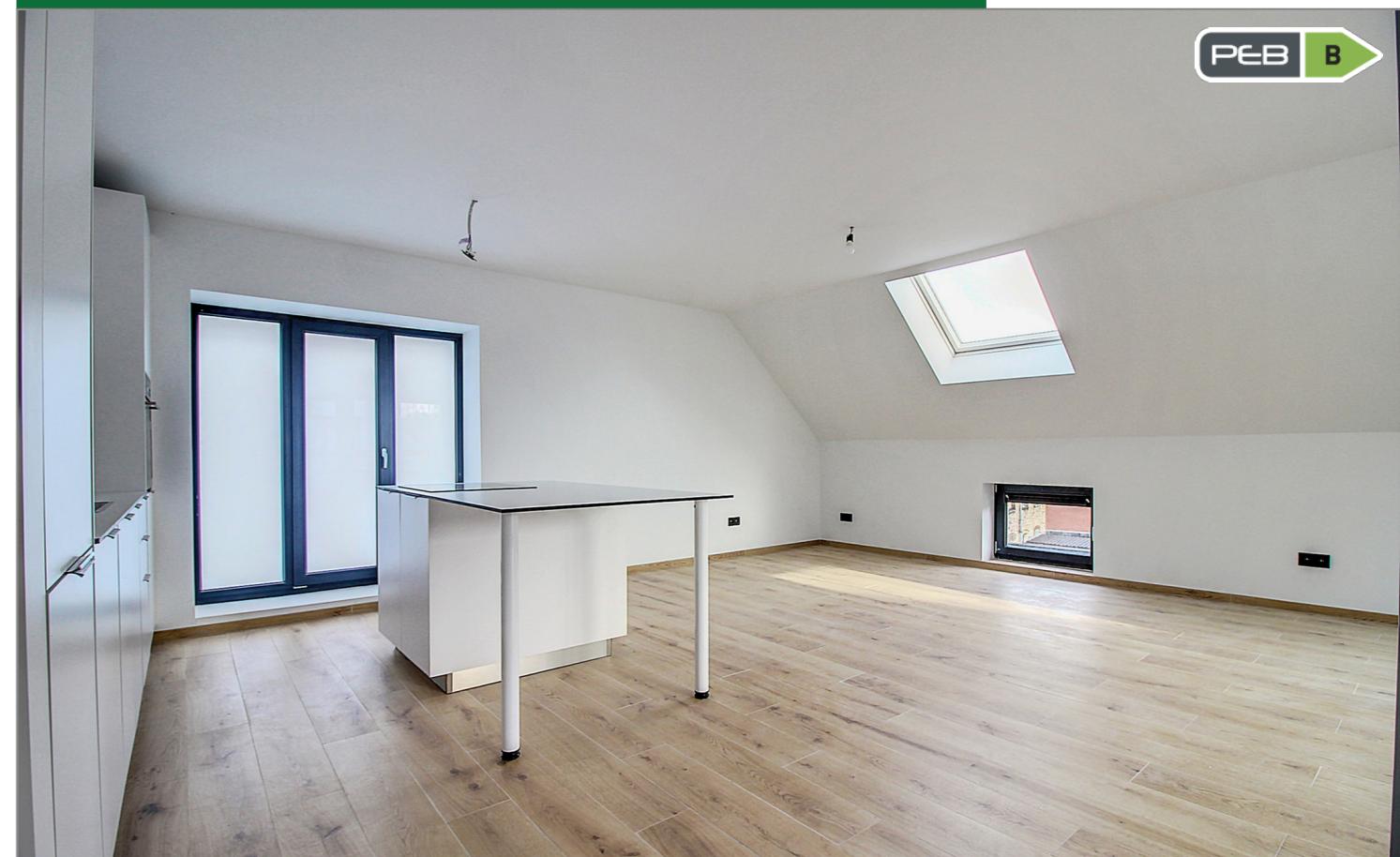
Rue de l'Echo des Carrières

Référence 7284351

v - 219 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 113m ²	 chauffage au sol	
Nbr de parking(s)			Revenu cadastral	
Surface Terrain	 1	Nbr de garage(s)	 740€	

Appartement 2 chambres avec terrasse et 2 places de parking

Appartement 2 chambres situé dans la Résidence des Abliaux, dans un environnement bucolique à 10 minutes en voiture du centre de Tournai. **Prestations- Agencement** : séjour avec cuisine ouverte, hall de nuit desservant 2 chambres, WC séparé, salle de bain avec baignoire, douche italienne et meuble double-vasque - **Espaces extérieurs** : Terrasse- **Confort et commodités** : deux places de parking extérieures **Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage PVC - **Chauffage** : chaudière à condensation, chauffage par le sol, sèche-serviette dans la salle de bain- **Ventilation** : VMC Solar et Palau Classe C+- **Revêtements de sol** : carrelage style parquet dans les pièces de vie et parquet dans les chambres **Loyer potentiel** : 880 € / Mois - **Taux de rendement** : 3,85 % PEB B **Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement - Livraison à l'acte** Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les cas **Renseignements et visite** : Alexandra au +32 472 27 03 42 Retrouvez toutes nos promotions sur www.immoaplus.be Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.