



Maison Luignne

Rue Jean-Baptiste Decottignies
Référence 7285402

v - 215 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 3

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 146m²

Type de chauffage

 gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

 250m2

Surface Terrain

 353m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 606€

Maison rénovée au calme avec 3 chambres et jardin S-E !

Au REZ : Un hall d'entrée avec bel escalier apparent desservant un lumineux séjour de 30m2 (salon et salle à manger), une cave saine, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, évier, emplacement lave-vaisselle, frigo, congélateur, coin repas et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche et d'un meuble lavabo, un WC suspendu séparé et une pièce de rangement/buanderie vient compléter cet étage. **Au 1er étage** : Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 15m2 et 14m2, et un bureau. **Au 2ème étage** : Un grenier aménagé en une chambre à coucher supplémentaire, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur** : Une terrasse, un grand jardin clôturé et idéalement exposé « SUD-EST ».

