



Maison Mouscron

Rue Henri Dunant
Référence 7297124

v - **149 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be




www.instagram.com/dlgroupe/


www.facebook.com/agence.056




Chambre(s) à coucher

 2


Salle(s) de bain/eau

 1


Surface habitable

 174m²


Type de chauffage

 électrique


Jardin & surface

 450m2

Surface Terrain


 600m²

Nbr de parking(s)

 1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 508€

Maison 2 chambres (poss. 4) avec jardin, BEAUX VOLUMES !

Au REZ : Un hall d'entrée menant à lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, double évier, coin repas et nombreux rangements), un espace polyvalent dessert la salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un coin laverie et d'un sèche-serviette, un WC séparé.**Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher.**Au 2ème étage :** Grand grenier offrant la possibilité d'être aménagé en une à deux chambres supplémentaires, avec l'avantage d'avoir un escalier fixe situé sur le hall de nuit.**Extérieur :** Une terrasse carrelée, un beau et spacieux jardin arboré et clôturé, 2 abris de jardin en bois, 1 place de parking face à la maison.**Caractéristiques :** Maison située dans le fond d'une rue sans issue, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par radiateurs électriques, feu au bois ouvert dans le séjour, châssis en bois ou PVC double vitrage avec persiennes manuelles, carrelage intégral au REZ, vinyle dans les chambres, **BEAUX VOLUMES, IDEAL 1ER ACHAT !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

