



Fermette Taintignies

Rue de Wailly
Référence 7303204

v - **385 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



145m²

Type de chauffage



poêle à bois

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



2805m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



769€

*** OFFRE EN COURS ***

Au rez-de-chaussée : Nous retrouvons un hall d'entrée desservant un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine semi-équipée avec arrière-cuisine, ainsi qu'une salle d'eau comprenant douche PMR, lavabo et WC suspendu. Une pièce polyvalente et une chambre au rez.

Au 1er étage : Grand grenier isolé sous combles dessert deux chambres.

Un sous-sol : Cave saine vient compléter la partie habitation.

En extérieur : Plusieurs hangars à l'arrière du bien : deux grands hangars destinés au stockage et un garage pouvant accueillir un véhicule.

Caractéristiques : Nouveaux châssis (2017) PVC double vitrage à l'avant avec volets électriques, Châssis bois simple et double vitrage à l'arrière, Chauffage par poêle à granulés et poêle, Dalles en béton entre les niveaux, Toiture de 2014 (isolée).

Revenu cadastral : 769 €

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.