



Maison Tournai

Rue des Campeaux
Référence 7304917

V - 315 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Maison bel étage, rénovée, 3 chambres et garage 3 places – Centre-ville

Description : Découvrez cette maison bel étage entièrement rénovée, idéalement située en plein centre-ville et offrant de beaux volumes ainsi qu'un grand confort de vie. **Au rez-de-chaussée :** vous trouverez un hall d'entrée et un vaste garage pouvant accueillir jusqu'à trois voitures. **Au premier étage :** un hall dessert une cuisine équipée (plaque vitrocéramique, frigo encastré, four) et buanderie, un espace rangement, un WC séparé ainsi qu'un séjour lumineux. **Au deuxième étage :** un hall de nuit mène à deux chambres et une salle de bain (douche à l'italienne, meuble double vasque, sèche serviette et WC). **Au troisième étage :** une chambre supplémentaire ainsi qu'un grenier. **En sous-sol :** une cave avec coin chaufferie et une seconde cave de rangement. **Caractéristiques :** Électricité entièrement refaite Châssis aluminium double vitrage (avril 2023) Chauffage central gaz – chaudière Vaillant récente (6 mois) Toiture neuve en tuiles Nouvelle salle de bain Nouveau boiler électrique **Points forts :** Maison entièrement rénovée Garage 3 voitures Chauffage gaz (chaudière récente) Situation idéale en centre-ville Volumes fonctionnels et caves en sous-sol **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**