



# Immeuble à Usage Multiple Mouscron

Grand-Place  
Référence 7336883

L - 1 950€



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  <b>155m<sup>2</sup></b>	Type de chauffage  <b>Chauffage mural</b>	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

## Belle surface commerciale idéalement située sur la Grand-Place de Mouscron ! Libre de suite.

Belle surface commerciale idéalement située sur la Grand-Place de Mouscron !Grand espace commercial au rez-de-chaussée d'une résidence situé à la Grand-Place de Mouscron, facilité de stationnement grâce aux nombreux parkings gratuits, offrant beaucoup de possibilités d'exploitations : magasin, bureaux, profession libérale... **Composition** :Vaste open-space de +/- 80 m<sup>2</sup>, Deux bureaux en arrière partie de +/- 20m<sup>2</sup> et +/- 15m<sup>2</sup>, Deux réserves, Sanitaires, Espace kitchenette.**Caractéristiques** :Chauffage central, Châssis avec persiennes manuelles,Climatisation dans les bureaux,Entièrement peint en blanc,Faux plafond en dalles avec luminaires installés.  
**Charges** :Provision mensuelle de 250,00 € pour les charges communes et la consommation de chauffage.Provision mensuelle de 160,00 € pour le précompte immobilier.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.