



# Maison Rekkem

Wijk Ten Bulke

Référence Wijk Ten Bulke 30 (ASA 27/06/25)

v - 315 000€



056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence 056  
Plein 30a  
8500 Courtrai

056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/Agence056Kortrijk](https://www.facebook.com/Agence056Kortrijk)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 205m <sup>2</sup>	 gaz (chau. centr.)	 250m <sup>2</sup>
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 360m <sup>2</sup>	 1			

## Semi plain-pied avec 4 chambres dans un clos résidentiel calme !

**Au rez-de-chaussée**, un hall d'entrée avec espace vestiaire vous accueille et mène vers un séjour lumineux (salon et salle à manger) agrémenté d'un insert bois. La cuisine équipée attenante dispose d'une plaque à induction, d'une hotte télescopique, d'un four, micro-ondes, double évier, lave-vaisselle, frigo et de nombreux rangements. La véranda prolonge l'espace de vie avec une agréable vue sur l'extérieur. L'espace nuit dessert 3 chambres, une salle de bains avec douche, lavabo et sèche-serviette, ainsi qu'un WC séparé. Un garage et une cave complètent ce niveau. **Au 1er étage**, un grand grenier aménagé offre une 4e chambre, accessible par un escalier fixe depuis le hall de nuit. **Côté extérieur**, vous profiterez d'une terrasse carrelée à l'avant, d'un jardin arboré et clôturé orienté sud-ouest, d'une seconde terrasse en bois, d'un abri de jardin et de 1 à 2 emplacements de parking privatif. Ce semi plain-pied bénéficie d'un emplacement idéal dans un clos résidentiel calme, proche de toutes commodités. Il dispose d'un chauffage central au gaz (chaudière à condensation Bulex), de châssis double vitrage PVC ou bois avec persiennes motorisées ou manuelles, d'un carrelage intégral dans les pièces de vie, de parquet dans les chambres et d'une porte de garage motorisée. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.