



# Appartement Tournai

Place du Palais de Justice  
Référence 7569076

v - 150 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



74m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

### \*\*\* OFFRE EN COURS \*\*\*

**Au 3ème étage**, l'entrée s'ouvre sur un hall avec WC séparé, qui dessert un vaste séjour lumineux de 25 m<sup>2</sup> comprenant le salon et la salle à manger, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée (hotte, taque vitrocéramique, four, évier, frigo, lave-vaisselle, plan de travail et rangements),, deux belles chambres, ainsi qu'une salle de bain entièrement faïencée avec meuble lavabo et miroir, douche, et un emplacement prévu pour une machine à laver. Pour finir, un petit balcon se situe à l'arrière. **Caractéristiques** : Un appartement fonctionnel et lumineux, avec cuisine équipée et balcon. Châssis aluminium, double vitrage, chauffage central au gaz, possibilité d'investissement **Loyer** : 650 €/mois **Rentabilité brute** : 4,04 % **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.