



# Terrain à Bâtir Ere (tournai)

Chaussée Romaine  
Référence 7569270

T - 195 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage



**mazout  
(chauf.  
centr.)**

Jardin & surface

Surface Terrain



**3281m<sup>2</sup>**

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



**23€**

## Terrain à bâtir de 3281m<sup>2</sup> dans un secteur prisé.

**Terrain de 3281m<sup>2</sup> dans un secteur prisé.** Situation : à 5 minutes du centre-ville. **Largeur (façade) terrain : +/- 63 m** **Profondeur terrain : +/- 61 m** **Espace constructible : +/- 40mètres de large et +/- 40m de long.** Terrain affecté en partie en zone d'habitat et en partie en zone d'aménagement communal concerté. Prix au m<sup>2</sup> : +/- 76€ **ERC : 23€** **TOP SECTEUR ! Excellent rapport qualité/prix** **Le terrain n'est pas libre de constructeur.** La construction devra se faire en collaboration avec Thomas & Piron, partenaire du projet. Le projet peut être repensé et adapté selon vos envies (sous réserve d'acceptation des autorités compétentes). Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.