



Appartement Comines

Rue des Arts
Référence 7620236

v - 242 500€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

PEB A

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Appartement traversant 2 chambres situé à Comines				
Appartement traversant 2 chambres situé à Comines, à proximité de la Place et du Parc des Prés de Lys. Prestations- Agencement : hall d'entrée avec WC séparé avec lave-mains, séjour avec cuisine équipée ouverte, buanderie, 2 chambres, salle de douche, meuble vasque, miroir avec éclairage- Espaces extérieurs : terrasse- Confort et commodités : ascenseur et parking à vélos- Option : parking extérieur couvert (14.250 € Hors Frais) Finitions- Menuiseries : châssis double-vitrage en PVC - Chauffage : chauffage central au gaz et radiateurs, vannes thermostatiques- Ventilation : système de ventilation simple flux de type C+- Revêtements de sol : carrelage et plinthes assorties - Sécurité : vidéophonie PEB A Livraison à l'acte Prix affiché hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditions Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42 Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien				
Chambre(s) à coucher				
 2				
Salle(s) de bain/eau				
 1				
Surface habitable				
 90.84m²				
Type de chauffage				
 gaz (chau. centr.)				
Jardin & surface				
Nbr de parking(s)				
 1				
Surface Terrain				
Nbr de garage(s)				
Revenu cadastral				

Appartement traversant 2 chambres situé à Comines

Appartement traversant 2 chambres situé à Comines, à proximité de la Place et du Parc des Prés de Lys. **Prestations- Agencement** : hall d'entrée avec WC séparé avec lave-mains, séjour avec cuisine équipée ouverte, buanderie, 2 chambres, salle de douche, meuble vasque, miroir avec éclairage- **Espaces extérieurs** : terrasse- **Confort et commodités** : ascenseur et parking à vélos- **Option** : parking extérieur couvert (14.250 € Hors Frais)**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage en PVC - **Chauffage** : chauffage central au gaz et radiateurs, vannes thermostatiques- **Ventilation** : système de ventilation simple flux de type C+- **Revêtements de sol** : carrelage et plinthes assorties - **Sécurité** : vidéophonie **PEB** A Livraison à l'acte **Prix affiché hors frais** - **Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %)** sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditions**Renseignements et visite** : Alexandra au +32 472 27 03 42**Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien