



Maison Mouscron

Rue Haute
Référence 7640061
V - 99 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



53m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface

Surface Terrain



87m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



407€

Studio avec grand garage de 62m2 et terrasse !

Au REZ : Un hall d'entrée, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un coin laverie. Un grand garage de 62m2 pouvant accueillir 3 véhicules. **Au 1er étage** : Un plateau de 53m2 offrant un studio composé d'une pièce de vie avec cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, lave-vaisselle et rangements), une chambre à coucher, une terrasse de 11m2. **Caractéristiques** : Maison de type bel étage à proximité du centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par feu à pellets dans le studio, châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées, parquet dans les pièces de vie, boiler pour la production d'eau chaude, porte de garage sectionnelle motorisée, béton lisse dans le garage, **électricité conforme** jusqu'en 2044. **IDEAL INVEST**. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.