



Duplex Mouscron

Rue du Pont Vert
Référence 7650710

L - 720€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



80m²

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Superbe appartement duplex avec 2 chambres. Libre le 1er juillet 2026.

Découvrez cet **agréable appartement lumineux**, idéalement agencé pour offrir confort et fonctionnalité. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un **hall avec vestiaire et WC séparé**, menant vers un **beau living baigné de lumière naturelle**. La **cuisine équipée ouverte** s'intègre harmonieusement au séjour, créant un espace convivial et moderne. Le bien propose **deux chambres**, dont une aménagée à l'étage, offrant une configuration originale et optimisée. Vous bénéficierez également d'une **salle de bains** ainsi que d'une **buanderie pratique**. Situé à proximité immédiate de toutes les commodités (**écoles, gare, hôpital, centre-ville et axes routiers**), cet appartement constitue une opportunité idéale pour un cadre de vie confortable et accessible. L'immeuble est équipé d'un **ascenseur**, un réel atout au quotidien. **Charges** : Provision de 15,00€ pour les charges communes et 20,00€ pour l'eau Publicité à caractère no contractuel et ne constituant pas une offre.