



Appartement Mouscron

Rue du Christ
Référence 7673184

L - 900€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

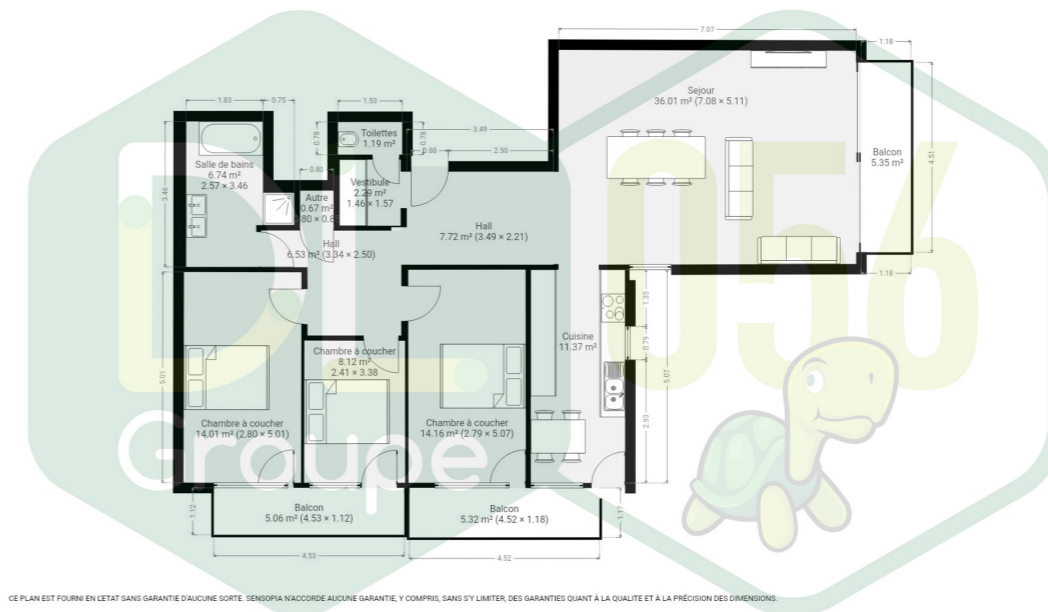
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher 3	Salle(s) de bain/eau 1	Surface habitable 124m ²	Type de chauffage gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain 1513m ²	Nbr de parking(s) 1	Nbr de garage(s) 1	Revenu cadastral	

Magnifique appartement de 124M2 offrant 3 chambres et parking dans le centre-ville ! Libre le 1er août 2026.

Spacieux hall d'entrée avec espace vestiaire menant directement à un lumineux et spacieux séjour de 36m² (salon et salle à manger), un premier balcon, Cuisine équipée récente (plaque de cuisson, hotte télescopique, un double évier, un frigo, un congélateur, un coin repas et de nombreux rangements intégrés), un second balcon, Le hall de nuit dessert 3 belles chambres à coucher de 14m², 14m² et 8m² donnant un accès à un troisième balcon, Salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo double vasque et d'un coin laverie, un WC suspendu séparé avec lave-mains, un espace de stockage. **Au sous-sol** : Une place de parking privative sécurisée n° 34 ainsi qu'une cave n°29. **Caractéristiques** : Idéalement situé en plein centre-ville de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), Chauffage central au gaz avec chaudière commune, Châssis en aluminium double vitrage, Parquet et carrelage, Système de vidéophonie, Store banne motorisé, Au 2ème étage avec ascenseur. **Charges**: Provision mensuelle de 175€ pour l'entretien, l'électricité, l'ascenseur des communs ainsi que la consommation privée de gaz et d'eau. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.