



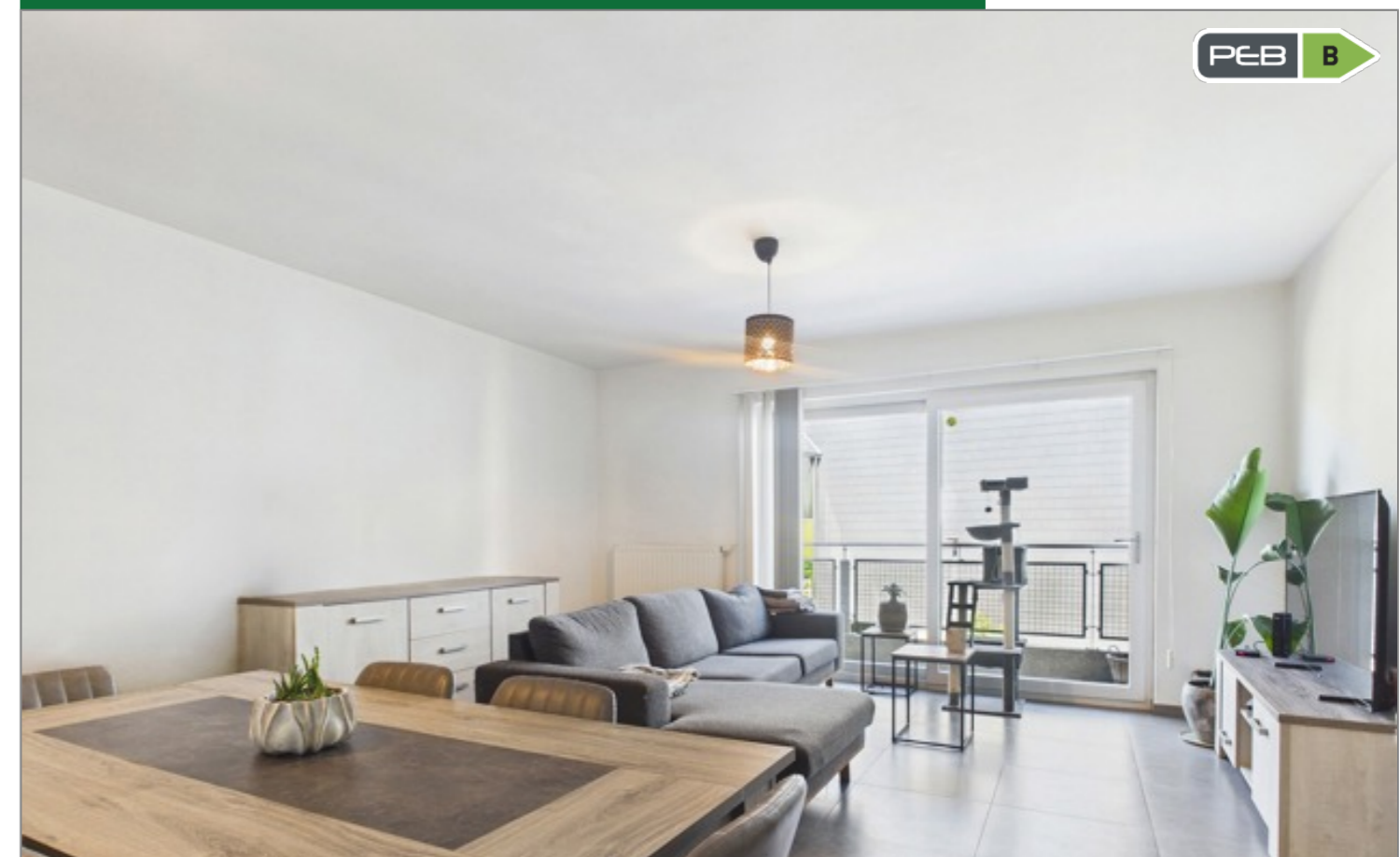
# Appartement Mouscron

Place Charles de Gaulle  
Référence Charles de Gaulle 6/1

V - 239 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



81m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Bel appartement 2 chambres avec balcon et parking dans le centre!

Bel appartement au 1er étage avec ascenseur, Appartement lumineux comprenant un hall d'entrée avec WC séparé, donnant accès à un agréable séjour composé d'un espace salon et salle à manger. La cuisine équipée dispose d'un four, d'une hotte, d'une plaque de cuisson, d'un évier, d'un lave-vaisselle, d'un frigo ainsi que de nombreux rangements. Le hall de nuit dessert deux chambres ainsi qu'une salle de bain équipée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo double vasque. À l'extérieur, vous profiterez d'un balcon à l'avant ainsi que d'un jardin commun situé à l'arrière de la résidence. De plus une place de parking ainsi qu'une cave sont inclus dans le prix.

**Caractéristiques :** Bel appartement en plein centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ... chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage, carrelage moderne dans l'entièreté de l'appartement, résidence équipée d'un ascenseur, excellent PEB B, électricité conforme jusqu'en 2035 ! 244€ de charges par trimestre pour l'appartement et 58€/trimestre pour la cave et la parking. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.